Приложение к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД пр. Ленина, 56

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					**92 884,80**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	**566,00**	1,20	679,20			0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	**7 031,40**	1	7 031,40			0,00	
Ремонт полов мусорокамер, м2	**566,00**	3,00	1 698,00			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	**203,54**	20,00	4 070,80			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	**177,82**	6,00	1 066,92			0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	**2 837,58**	0,50	1 418,79			0,00	
Штукатурка, м2	**434,76**	3,15	1 369,49			0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	**9 856,83**	0,10	985,68			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	**561,60**	10,00	5 616,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	**202,50**	52,00	10 530,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	**843,17**	2	1 686,34	в т.ч.тамбура, 1эт, вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.дверных блоков, м2	**9 604,41**	2,10	20 169,26			0,00	
Смена мусороклапана, шт	**5 470,62**	2	10 941,24			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 266,33**	30,00	37 989,90			0,00	
Устройство парковки, м2	**1 755,12**	150,00	263 268,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	**1 035,65**	60,00	62 139,00		20,3	21 023,70	
Ремонт проезжей части, м2	**1 495,93**	250,00	373 982,50		7,5	11 219,48	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**422,44**	30,00	12 673,20		28	11 828,32	
Установка бордюрного камня, мп	**1 613,30**	42,00	67 758,60		15	24 199,50	
Установка поребрика, мп	**1 056,23**	30,00	31 686,90		13	13 730,99	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**13 424,92**	1	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	**10 243,16**	1	10 243,16			0,00	
игровой комплекс, шт	**135 062,80**	1	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	**29 250,30**	1	29 250,30			0,00	
карусель, шт	**45 838,20**	1	45 838,20			0,00	
качеля, шт	**44 421,80**	1	44 421,80			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	**36 974,20**	1	36 974,20			0,00	
Установка урн, шт	**5 078,13**	1	5 078,13			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**1 881,80**	40,00	75 272,00			0,00	
Итого, руб.			**1 312 326,74**			**82 001,98**	
Непредвиденные работы:			0,00			10 882,82	
Всего, руб.			**1 312 326,74**			**92 884,80**	
Размер стоимости, м2 руб.			**52,3**			**3,70**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.