Приложение к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД пр. Ленина, 50

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					**172 676,04**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	**566,00**	2,00	1 132,00	п-д № 1,2		0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	**7 031,40**	2	14 062,80			0,00	
Ремонт полов мусорокамер, м2	**566,00**	6,00	3 396,00			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	**203,54**	60,00	12 212,40			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	**177,82**	12,00	2 133,84			0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	**2 837,58**	1,50	4 256,37			0,00	
Штукатурка, м2	**434,76**	2,00	869,52			0,00	
Ремонт швов, мп	**500,82**	120,00	60 098,40	кв.№ 36,55 в т.ч.выпавшие	24,35	12 194,97	кв.№ 36, 55
Ремонт кровли (1 слой), м2	**654,76**	60,00	39 285,60	п-д № 1,2		0,00	
Утепление панелей, м2	**2 881,88**	24,15	69 597,40	кв.№ 31	24,15	69 597,40	кв.№ 31
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	**21 539,00**	8	172 312,00			0,00	
Замена ок.блоков на пластиковые, шт (угловой)	**16 651,00**	8	133 208,00			0,00	
Смена остекления, м2	**952,00**	15,00	14 280,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**502,91**	25	12 572,75			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	**849,20**	30	25 476,00	в т.ч.фановая и лежневая		0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт	**8 310,60**	2	16 621,20			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	**561,60**	60,00	33 696,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	**202,50**	120,00	24 300,00			0,00	
КИПиА							
Смена ОДПУ, шт	**174 656,38**	1	174 656,38			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	**469,23**	4	1 876,92			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	**843,17**	16	13 490,72	в т.ч.тамбура, 1эт, вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Уст-ка мет.решеток на п/окна, шт	**1 014,00**	9	9 126,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	**22 232,12**	1	22 232,12			0,00	
Смена мусороклапана, шт	**5 470,62**	8	43 764,96		2	10 941,24	п-д№1 1/2 эт, №2 1/2 эт
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	**1 466,86**	16	23 103,05			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 266,33**	60,90	77 119,50		60,9	77 119,50	
Устройство парковки, м2	**1 755,12**	150,00	263 268,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	**1 035,65**	50,00	51 782,50			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	**1 495,93**	250,00	373 982,50			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**422,44**	30,00	12 673,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 613,30**	42,00	67 758,60			0,00	
Установка поребрика, мп	**1 056,23**	40,00	42 249,20			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**13 424,92**	1	13 424,92			0,00	
скамейка со спинкой, шт	**10 243,16**	2	20 486,32			0,00	
игровой комплекс, шт	**135 062,80**	1	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	**29 250,30**	1	29 250,30			0,00	
карусель, шт	**45 838,20**	1	45 838,20			0,00	
качеля, шт	**44 421,80**	1	44 421,80			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	**36 974,20**	1	36 974,20			0,00	
беседка, шт	**63 403,50**	1	63 403,50			0,00	
Установка урн, шт	**5 078,13**	2	10 156,26			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**1 881,80**	60,00	112 908,00			0,00	
Итого, руб.			**2 328 520,22**			**169 853,11**	
Непредвиденные работы:			0,00			2 822,93	
Всего, руб.			**2 328 520,22**			**172 676,04**	
Размер стоимости, м2 руб.			**49,9**			**3,70**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.