Приложение к решению собственника

План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД бул. Победы, 24

Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту:					**124 569,36**		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	**98 630,48**	3	295 891,44	п-д №1,3,6	1	98 630,48	п-д № 6
Отделочные работы секций, шт	**1 632,43**	10	16 324,30	п-д №4		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	**566,00**	6,00	3 396,00	п-д №1,3,6		0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	**7 031,40**	6	42 188,40			0,00	
Ремонт полов мусорокамер, м2	**566,00**	12,00	6 792,00			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	**203,54**	120,00	24 424,80			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	**177,82**	20,00	3 556,40			0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	**2 837,58**	0,33	936,40	2 под вход в подвал		0,00	
Штукатурка, м2	**434,76**	38,28	16 642,61	под с1 по5 и приямки		0,00	
Ремонт швов, мп	**500,82**	120,00	60 098,40	кв.№12,97,58,73 в т.ч. выпавшие	36,8	18 430,18	кв.№12,58,97,73
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	**14 330,00**	24,00	343 920,00			0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	**654,76**	90,00	58 928,40	п-д № , кв.№		0,00	
Ремонт крыльца (инд.), шт	**39 986,80**	1	39 986,80	п-д №3		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	**9 856,83**	0,30	2 957,05	п-д №3		0,00	
Смена остекления, м2	**952,00**	5,00	4 760,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м) , шт	**5 703,71**	1	5 703,71			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,45м) , шт	**2 327,40**	1	2 327,40			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	**502,91**	15	7 543,65			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	**580,56**	15	8 708,40			0,00	
Смена крана шарового приварного d-50, шт	**2 676,29**	5	13 381,45			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	**849,20**	40,00	33 968,00	в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт	**8 310,60**	2	16 621,20			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	**561,60**	30,00	16 848,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	**202,50**	120,00	24 300,00			0,00	
КИПиА							
Смена ОДПУ, шт	**174 656,38**	2	349 312,76			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	**469,23**	6	2 815,38			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	**843,17**	90	75 885,30	в т.ч.тамбура, 1эт, вход(а) в подъезд(ы), подвал, чердак		0,00	
Смена выключателя, шт	**152,30**	2	304,60			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.дверных блоков, м2	**9 604,41**	2,40	23 050,58			0,00	
Уст-ка мет.решеток на п/окна, шт	**1 014,00**	9	9 126,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	**22 232,12**	1	22 232,12			0,00	
Смена мусороклапана, шт	**5 470,62**	6	32 823,72			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	**1 466,86**	28	41 072,08	п-д№1,2,3,4,5,6	5	7 334,30	п-д № 6
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	**1 266,33**	72,00	91 175,76			0,00	
Устройство парковки, м2	**1 755,12**	150,00	263 268,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	**1 035,65**	120,00	124 278,00			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	**1 495,93**	200,00	299 186,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	**422,44**	30,00	12 673,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	**1 613,30**	42,00	67 758,60			0,00	
Установка поребрика, мп	**1 056,23**	30,00	31 686,90			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	**13 424,92**	1	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	**10 243,16**	4	40 972,64			0,00	
игровой комплекс, шт	**135 062,80**	1	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	**29 250,30**	1	29 250,30			0,00	
карусель, шт	**45 838,20**	2	91 676,40			0,00	
качеля, шт	**44 421,80**	2	88 843,60			0,00	
качеля-балансир (двойная), шт	**36 974,20**	2	73 948,40			0,00	
беседка, шт	**63 403,50**	1	63 403,50			0,00	
Установка урн, шт	**5 078,13**	4	20 312,52			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	**1 881,80**	114,00	214 525,20			0,00	
Итого, руб.			**3 268 274,10**			**124 394,96**	
Непредвиденные работы:			0,00			174,40	
Всего, руб.			**3 268 274,10**			**124 569,36**	
Размер стоимости, м2 руб.			**47,2**			**1,80**	

С приложением ознакомлен: _____(подпись, расшифровка) кв. № _____

_____202__ г.