План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД бул. Победы, 4

План работ по текущему ремонту		на 2021 год по МКД		<b>, бул. Победы</b>	J, 4		
Наименование работ	стоимость на ед. изм., руб.	вариант № 1		Примечание к	вариант № 2		Примечание к
		Объем	Стоимость работ, руб.	варианту №1	Объем	Стоимость работ, руб.	варианту №2
Начисление по текущему ремонту:			F, F)		206	887,82	
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	259 745,52	3	779 236,56			0,00	
Отделочные работы секций, шт	1 632,43	18	29 383,74	п-д № 6		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках, м2 Отделочные работы мусорокамер, шт	566,00 7 031,40	10 7	5 660,00 49 219,80			0,00	
Ремонт полов мусорокамер, м2	566,00	104,00	58 864,00			0,00	
Общестроительные работы:	200,00	101,00	30 00 1,00			0,00	
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):						0,00	
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	203,54	120,00	24 424,80			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	177,82	40,00	7 112,80			0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	2 837,58	2,32	6 583,19			0,00	
Штукатурка, м2	434,76	11,00	4 782,36			0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	654,76 500,82	360,00 200		кв.№ 36,99,170 кв. 93 в т.ч.выпавшие	15	0,00 7 512,30	
Ремонт швов, м.п. Ремонт козырьков:	500,82	200	100 164,00	кв. 93 в т.ч.выпавшие	13	0,00	KB. 93
подъездные (гидроизоляция), м2	649,77	12,00	7 797,24	п-п № 7		0,00	
Ремонт крыльца (с поднятием плиты), шт	139 752,10	1	139 752,10		1		п-д № 6
Замена ок.блоков на пластиковые, шт	14 413,00	40	576 520,00			0,00	
Смена остекления, м2	952,00	10	9 520,00			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,9м), шт	5 703,71	1	5 703,71			0,00	
Смена дверных полотен (размером 2,1х0,45м), шт	2 327,40	1	2 327,40			0,00	
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1х1,48м), шт	10 798,95	1	10 798,95	п-д № 5		0,00	
Восстановление кирпичной кладки стен вент/шахт, м2	2 837,58 8 914,60	3,50	9 931,53	ow/murro Herry		0,00	
Ремонт бетонных полов (заливка), м2  Сантехнические работы:	8 914,60			эл/щитовые, ИТП		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	50	25 145,50			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	30	17 416,80			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	920,98	30	27 629,40			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	3 946,23	5	19 731,15			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	5 370,71	6	32 224,26		4		п-д № 1,2(ц.о4шт.)
Смена крана шарового фланцевого d-100, шт	6 594,71	4	26 378,84		2	13 189,42	п-д№ 6 (ц.о-2шт.)
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	849,20	30	,	в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	8 310,60 561,60	6 140	49 863,60 78 624,00	подъезды		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	202,50	280	56 700,00			0,00	
КИПиА			20.00,00			-,00	
Установка балансировочного клапана d-32, шт	12 016,60	3	36 049,80			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС РТ-ТС, шт	33 594,00	2	67 188,00			0,00	
Установка регулятора давления РД-НО, РД-НЗ, шт	58 371,00	1	58 371,00			0,00	
Смена ОДПУ, шт	174 656,38	3	523 969,14			0,00	
Электромонтажные работы:	460.22		2.015.20			0.00	
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (однополюс.), шт Смена светильника светодиодного, шт	469,23 843,17	248	2 815,38 209 106,16	в т.ч.тамбура, 1эт, вход(а) в		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:	043,17	246	209 100,10	польезд(ы), полвал, черлак		0,00	
	0.604.41	0.40	00 (77 04	п-д № 6,7 2 м/камеры)		0.00	
Установка мет.дверных блоков, м2	9 604,41	8,40		п-д №2 подвал		0,00	
Уст-ка мет.решеток на п/окна, шт Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	1 014,00 22 232,12	38	38 532,00 22 232,12			0,00	
Смена мусороклапана, шт	5 470,62	5		п-д № 1,2,3,5,6	1		п-д № 6 (2эт)
Установка дефлекторов, шт	12 087,98	2	24 175,96		1	12 087,98	
Изг-е и уст-ка мет.ограждения на кровле, мп	1 800,00	30,00	54 000,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	1 466,86	36	52 806,96			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 266,33	243	307 718,19			0,00	
Устройство парковки, м2	1 755,12	120	210 614,40			0,00	
Ремонт тротуара, м2 Ремонт проезжей части, м2	1 035,65 1 495,93	200 540	207 130,00 807 802,20			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	422,44	120	50 692,80			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	1 613,30	120	193 596,00			0,00	
Установка поребрика, мп	1 056,23	120	126 747,60			0,00	
Установка малых форм:						0,00	
песочница, шт	13 424,92	2	26 849,84			0,00	
скамейка, шт	10 243,16	6	61 458,96			0,00	
игровой комплекс, шт	137 370,70	1	137 370,70			0,00	
спортивный комплекс, шт	29 250,30	1	29 250,30			0,00	
карусель, шт качеля, шт	45 838,20 44 421,80	1	45 838,20 44 421,80			0,00	
качеля, шт качеля-балансир (двойная), шт	36 974,20	1	36 974,20			0,00	
беседка, шт	63 403,50	1	63 403,50			0,00	
Установка урн, шт	5 078,13	6	30 468,78			0,00	
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	170	319 906,00			0,00	·
Итого, руб.			6 320 205,46			199 495,26	
Непредвиденные работы:			0,00			7 392,56	
Всего, руб.			6 320 205,46			206 887,82	
Размер стоимости, м2 руб.	]		35,7			1,17	

С приложением ознакомлен:	(подп	ись, расшифровка)	кв. №
•			