План работ по текущему ремонту на 2021 год по МКД бул. Космонавтов, д. 15

план раоот по текущему ремо		по МКД бул. Космонавтов, д. 15					
Наименование работ	стоимость 2021 года на ед.	вариант № 1		Примечание к	вари	ант № 2	Примечание к
	изм., руб.	Объем	Стоимость работ, руб.	варианту №1	Объем	Стоимость работ, руб.	варианту №2
Начисление по текущему ремонту:					368	041,92	
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов, шт	259 745,52	3,00	779 236,56		1	259 745,52	п-д №3
Отделочные работы подъездов, шт	192 335,90	1,00	192 335,90			0,00	
Отделочные работы подъездов, шт	98 630,48 3 509,81	2,00 12,00	197 260,96			0,00	
Отделочные работы секций, шт Ремонт полов на лестничных клетках, м2	575,40	15,00	42 117,72 8 631,00			0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	3 000,00	9,00	27 000,00			0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	7 000,00	4,00	28 000,00			0,00	
Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	1 800,00	200,00	360 000,00			0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	203,54	6 787,00	1 381 425,98			0,00	
Покраска металлич.поверхностей, м2	177,82	10,00	1 778,20	4п. пож. выход, с 8 по 13п крыльца		0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	2 837,58	12,00	34 050,96	колодиы гл.ф.		0,00	
Штукатурка, м2	434,76	40,20	17 477,35	пож. выхода, крыльца		0,00	
Покраска оконных блоков, м2	327,62	89,10	29 191,03	c 1 no 13n.		0,00	
Ремонт швов, м.п.	500,82	7 636,50	3 824 511,93	фасад в т.ч.выпавшие и кв.№254	3,8	1 903,12	кв.Nr254
емонт козырьков:							
балконные, м2	675,59	10,00	6 755,90		10	6 755,90	кв.Ne316,317
подъездные (гидроизоляция), м2	649,77	24,00	15 594,48	п-д №1,3,5,6,7,8,12,13 - примыкание)		0,00	
емонт крылец:							
установка мет.уголка, мп	243,92	6,00	1 463,52			0,00	
				1-6п.(1/2-8/9эт. по 8шт.),8-			
Вамена ок.блоков на пластиковые, шт	14 440,00	64,00	924 160,00	13n (1/2 2/3or, no 2mr.)		0,00	
Смена доводчика,шт	1 800,00	1,00	1 800,00			0,00	
Смена поручней, мп	420,00	14,00	5 880,00			0,00	
Смена остекления, м2	952,00	20,00	19 040,00			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	502,91	20,00	10 058,20			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	580,56	12,00	6 966,72			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	920,98	30,00	27 629,40			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	1 218,28	2,00	2 436,56			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	3 946,23	18,00	71 032,14			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	5 370,71	4,00	21 482,84			0,00	
/становка обратного клапана фланцевого d-50,шт	3 946,23	5,00	19 731,15	1,2,3,4,5 ИТП		0,00	
емонт систем канализации d-100, м.п.	849,20	110,00		в т.ч.фанова и ливневая		0,00	
Смена радиаторов 7секц., шт	8 310,60	7,00	58 174,20			0,00	
Восстановление дренажных линий в ИТП		3,00	58 375,26		3	58 375,26	3,4,5 HTII
Смена грязевика d-80, шт	11 343,23	10,00	113 432,30			0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	580,56	5,00	2 902,80			0,00	
Смена участков трубопровода d-20, м.п.	860,74 561,60	25,00 79,10	21 518,50 44 422,56			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2 Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	202,50	741,00	150 052,50			0,00	
КИПиА	202,30	741,00	130 032,30	rac, xac		0,00	
Установка электронного элеватора, шт	65 520,00	4,00	262 080,00			0,00	
Установка балансировочного клапана d-32, шт	12 016,60	4,00	48 066,40			0,00	
Установка регулятора температуры ГВС в ИТП, шт	57 472,10	4,00	229 888,40			0,00	
Установка регулятора давления РД-НО, РД-НЗ, шт	58 371,00	4,00	233 484,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматич.выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	469,23	18,00	8 446,14			0,00	
				подвал, чердак, 1-7п.(1- 9эт., над вх.дв.), 8-13п. (1-			
Смена светильника светодиодного, шт	843,17	461,00		5эт., тамб., над вх.дв.)	9	7 588,53	
Смена выключателя, шт	160,67	76,00	12 210,92			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	195,97	25,00	4 899,25			0,00	
Ірокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.  Изготовление и монтаж металлических изделий:	162,10	25,00	4 052,50			0,00	
изготовление и монтаж металлических изделии: Установка мет. дверных блоков, м2	9 604,41	6,40	61 469 22	пож.выхода 3,4п		0,00	
установка мет.дверных олоков, м2 Уст-ка мет.решеток на п/окна, шт	1 014,00	92,00	93 288,00			0,00	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	22 232,12	2,00	93 288,00 44 464,24			0,00	
Смена мусороклапана, шт	5 470,62	5,00	27 353,10		2		1п.(3эт),6п.(2эт.)
омена мусороклапана, шт Установка дефлекторов, шт	12 087,98	1,00	12 087,98		2	0,00	111(391)(001(Z9T.)
Установка дефлекторов, шт Изг-е и уст-ка мет.ограждения на кровле, мп	1 800,00	350,00	630 000,00			0,00	
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	1 466,86	84,00	123 216,24		9	13 201,74	
Благоустройство:	1,00,00	,00					
емонт отмостки, м2	1 266,33	130,00	164 622,90	гл. фасад		0,00	
емонт тротуара, м2	1 035,65	325,00	336 586,25			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 495,93	40,00	59 837,20	9/10n, 2n.		0,00	
азборка бордюрного камня и поребрика, мп	422,44	6,00	2 534,64	2n.		0,00	
/становка бордюрного камня, мп	1 613,30	6,00	9 679,80			0,00	
етройство тротуара, м2	1 217,17	63,00	76 681,71	and the same of the same		0,00	
становка поребрика, мп	1 056,23	524,00	553 464,52	дет. площ., гл.ф., 1п. к Косм. 11		0,00	
/становка малых форм:							
песочница, шт	13 424,92	1,00	13 424,92			0,00	
скамейка, шт	10 243,16	2,00	20 486,32			0,00	
игровой комплекс, шт	135 062,80	1,00	135 062,80			0,00	
спортивный комплекс, шт	129 250,30	1,00	129 250,30			0,00	
карусель, шт	50 016,68 47 884,30	1,00 2,00	50 016,68 95 768,60			0,00	
качеля, шт качеля-балансир (двойная), шт	47 884,30 39 994,13	2,00	79 988,26			0,00	
качеля-оалансир (двоиная), шт	42 000,00	1,00	42 000,00			0,00	
/становка урн, шт	5 078,13	3,00	15 234,39			0,00	
				5/6,6/7,8/9,9/10,11/12,			
ст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	1 881,80	306,00		12/13п., дет.площадка		0,00	
уст-ка мет.ограждения на футбольное поле, мп	2 690,63	128,00	344 400,00			0,00	
Этсыпка футбольного поля,м2	525,00	600,00	315 000,00			0,00	
Ітого, руб.			13 802 915,48			358 511,31	
Непредвиденные работы:	1		0,00	1		9 530,61	
Зсего, руб.			13 802 915,48			368 041,92	

С приложением ознакомлен:	 кв. №