

План работ по текущему ремонту на 2026 год по МКД Градостроителей ул., д.136

Наименование работ	Цена, руб. на 2026 год в т.ч. НДС 20%	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					31915,08		
Ремонт подъездов и помещений:							
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска металлических поверхностей, м2	487,40	1,90	926,06	входная дверь, п/п	3,01	1 467,07	
Облицовка профлистом (на уровне 1 эт), м2	4 553,88	21,20	96 542,26	цоколь		0,00	
Сантехнические работы:							
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 901,34	6,00	11 408,04	в т.ч.фановая и ливневая		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	6 753,60	1,00	6 753,60	п-д №1		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да(изодом), м2	415,57	16,00	6 649,12	п-д №1		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	2 390,19	21,09	50 409,11	п-д №1(торец, гл.фасад)	12,22	29 208,12	дв.фасад, торец, гл.фасад
Ремонт тротуара, м2	2 123,39	10,00	21 233,90			0,00	
Итого, руб.			193 922,08			31 819,43	
Непредвиденные работы:						95,65	
Всего, руб.			193 922,08			31 915,08	
Размер стоимости 1м2, руб.			52,9			8,70	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 2024 г.