

План работ по текущему ремонту на 2026 год по МКД Мира ул., д.51

Наименование работ	Цена, руб. на 2026 год в т.ч. НДС 20%	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					221 642,40		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (выше 6эт), шт	679 125,90	1	679 125,90	п-д №1		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	584,95	74	43 286,30	п-д №1 (цоколь)		0,00	
Установка лестницы (противопожарный выход на кровлю), м.п.	3 984,00	4	15 936,00			0,00	
Смена дверного блока (из алюминиевого профиля), шт	130 269,00	7	911 883,00	перегородки	1	130 269,00	перегородки-1 эт
Смена дверного блока (из алюминиевого профиля), шт	49 999,00	6	299 994,00	секции	2	99 998,00	9 эт 2 секции
КППиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	33 609,37	1	33 609,37	ИТП		0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	2 313,74	58	134 196,92	в т.ч. подъезд - 28шт., подвал, чердак - 30шт.		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак), шт	2 095,34	17	35 620,78	дворовой и главный фасад		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмости, м2	2 390,19	15	35 852,85	дворовой фасад		0,00	
Устройство парковки, м2	3 144,19	45,03	141 569,66	дворовой фасад		0,00	
Ремонт тротуара, м2	2 123,39	50	106 169,50	дворовой фасад		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	2 952,60	60	177 156,00	дворовой фасад		0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 149,92	30	34 497,60	дворовой фасад		0,00	
Установка бордюрного камня, мп	3 297,03	20	65 940,60	дворовой фасад		0,00	
Установка поребрика, мп	2 563,30	15	38 449,50	дворовой фасад		0,00	
Установка водоотводящего лотка, мп	5 021,03	3	15 063,09	дворовой фасад		0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	23 927,33	2	47 854,66	дворовой фасад		0,00	
игровой комплекс, шт	318 570,34	1	318 570,34	дворовой фасад		0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	218 054,40		0,00	дворовой фасад		0,00	
качеля, шт	142 882,15	1	142 882,15	дворовой фасад		0,00	
горка, шт	167 356,10	1	167 356,10	дворовой фасад		0,00	
Установка урна, шт	8 702,92	2	17 405,84	дворовой фасад		0,00	
Установка барьеров, шт	4 524,63	8	36 197,04	дворовой фасад		0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	3 587,26	20	71 745,20	дворовой фасад		0,00	
Итого, руб.			3 570 362,39			230 267,00	
Непредвиденные работы:							
Всего, руб.			3 570 362,39			230 267,00	
Размер стоимости 1м2, руб.			127,30			7,90	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 2025 г.