

## Отчёт по текущему ремонту МКД Янгеля ул.д.58 за 2024 год

| Наименование работ                                                   | План/факт | стоимость ед. изм., руб | план на 2024 год |                       |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  |           |                 |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|------------------|-----------------------|--|--|---|---|--|---|--|--|------|------|--|-----------|-----------------|
|                                                                      |           |                         | Объем            | Стоимость работ, руб. |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  |           |                 |
| Начисление на текущий ремонт в 2024г., руб.                          |           |                         |                  | 361 304,06            |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  |           |                 |
| Ремонт подъездов и помещений:                                        |           |                         |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  |           |                 |
| Отделочные работы подъездов (п-д №5), шт                             | план      | 106 799,58              | 1,00             | 106 799,58            |  |  |   |   |  |   |  |  | 1    |      |  |           |                 |
| Отделочные работы подъездов (п-д №5), шт                             | факт      | 106 799,58              |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  | 1    |      |  | 1,00      | 106 799,58      |
| Общестроительные работы:                                             |           |                         |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  |           |                 |
| Ремонт швов (кв.№69), м.п.                                           | план      | 828,90                  | 27,80            | 23 043,42             |  |  |   |   |  |   |  |  |      | 27,8 |  |           |                 |
| Ремонт швов (кв.№69,114), м.п.                                       | факт      | 828,90                  |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  |      | 60,2 |  |           |                 |
| Ремонт крылец (бетоном):                                             |           |                         |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  | 60,20     | 49 899,78       |
| Заливка бетоном (п-о № 7,8 подходы), м3                              | план      | 17 166,36               | 1,00             | 17 166,36             |  |  |   |   |  |   |  |  | 1    |      |  |           |                 |
| Заливка бетоном (п-о № 7,8 подходы), м4                              | факт      | 17 166,36               |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  | 1,32 |      |  | 1,32      | 22 659,59       |
| Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2,3-4/5эт, п-д №5,7-3/4,4/5эт), шт | план      | 20 052,00               | 6,00             | 120 312,00            |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  | 6         |                 |
| Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2,3-4/5эт, п-д №5,7-3/4,4/5эт), шт | факт      | 17 820,00               |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  | 6         | 6,00 106 920,00 |
| Электромонтажные работы:                                             |           |                         |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  |           |                 |
| Смена светильника светодиодного (п-д №2-2,3эт), шт                   | план      | 1 730,30                | 2,00             | 3 460,60              |  |  |   | 2 |  |   |  |  |      |      |  |           |                 |
| Смена светильника светодиодного (п-д №2-2,3эт), шт                   | факт      | 1 730,30                |                  |                       |  |  |   | 2 |  |   |  |  |      |      |  |           | 2,00 3 460,60   |
| Изготовление и монтаж металлических изделий:                         |           |                         |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  |           |                 |
| Установка почтовых ящиков (1шт/5секц, п-д №5), шт                    | план      | 3 046,09                | 3,00             | 9 138,27              |  |  |   |   |  | 3 |  |  |      |      |  |           |                 |
| Установка почтовых ящиков (1шт/5секц, п-д №5), шт                    | факт      | 3 046,09                |                  |                       |  |  | 3 |   |  |   |  |  |      |      |  |           | 3,00 9 138,27   |
| Благоустройство:                                                     |           |                         |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  |           |                 |
| Демонтаж асфальто-бетонного покрытия (п-д №7,8), м2                  | план      | 580,07                  | 0,71             | 411,85                |  |  |   |   |  |   |  |  | 0,71 |      |  |           |                 |
| Демонтаж асфальто-бетонного покрытия (п-д №7,8), м2                  | факт      | 580,07                  |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  | 0,71 |      |  | 0,71      | 411,85          |
| Разборка бордюрного камня и поребрика (п-д №7,8), мп                 | план      | 1 245,27                | 27,00            | 33 622,29             |  |  |   |   |  |   |  |  |      | 27   |  |           |                 |
| Разборка бордюрного камня и поребрика (п-д №7,8), мп                 | факт      | 1 245,27                |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  |      | 27   |  | 27,00     | 33 622,29       |
| Установка поребрика (п-д №7,8), мп                                   | план      | 1 654,22                | 27,00            | 44 663,94             |  |  |   |   |  |   |  |  |      | 27   |  |           |                 |
| Установка поребрика (п-д №7,8), мп                                   | факт      | 1 654,22                |                  |                       |  |  |   |   |  |   |  |  |      | 25,2 |  | 25,20     | 41 686,34       |
| Итого, руб.                                                          |           |                         |                  | 358 618,31            |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  |           |                 |
| Непредвиденные работы, руб.:                                         |           |                         |                  | 2 685,76              |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  |           |                 |
| Всего, руб.                                                          | план      |                         |                  | 361 304,06            |  |  |   |   |  |   |  |  |      |      |  | выполнено | 374 598,30      |

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозн

**Работы, выполненные дополнительно:**

[illegible]