Отчёт по текущему ремонту МКД Пихтовая ул., д.66а за 2024 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2024 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2024г., руб.				**109 942,92**														
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов (кв.№17), м.п.	план	828,90	30,20	25 032,78										30,2				
Ремонт швов (кв.№17), м.п.	факт	828,90									36,4						36,40	30 171,96
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-4/5), шт	план	21 673,00	1,00	21 673,00												1		
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-4/5), шт	факт	17 820,00														1	1,00	17 820,00
Электромонтажные работы:																		
Смена светильника светодиодного, шт	план	1 730,30	3,00	5 190,90						3								
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 730,30								3						2	5,00	8 651,50
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша, п-д №1 дв. фасад), шт	план	1 118,93	5,00	5 594,65											5			
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша, п-д №1 дв. фасад), шт	факт	1 118,93							5								5,00	5 594,65
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 845,01	27,50	50 737,78						27,5								
Ремонт отмостки (2п торец и главный фасад), м2	факт	1 845,01								26,1							26,10	48 154,76
Итого, руб.				**108 229,11**														
Непредвиденные работы, руб.:				**1 713,82**														
Уст-ка мет.решеток на п/окна (главный фасад 1п), шт	факт	1 597,10														1	1,00	1 597,10
Всего, руб.			план	**109 942,92**													выполнено	**111 989,97**

Генеральный директор ООО "УК Потенциал" Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 371,46										2					2,00	2 742,92
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	факт	1 539,93										1					1,00	1 539,93
Смена крана шарового приварного d-50, шт	факт	4 744,60					1										1,00	4 744,60
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 40А (однополюс.), шт	факт	698,00				1						1					2,00	1 396,00
Всего, руб.																		**10 423,45**