Отчёт по текущему ремонту МКД Пихтовая ул., д.48 за 2024 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2024 год															
			Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		Итоговая стоимость, руб.
Начисление на текущий ремонт в 2024г., руб.				237 376,98														
Общестроительные работы:																		
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-6п, 5/4эт), шт	план	20 052,00	6,00	120 312,00												6		
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-6п, 5/4эт), шт	факт	17 820,00														6	6,00	106 920,00
Электромонтажные работы:																		
Смена светильника светодиодного, шт	план	1 730,30	14,00	24 224,20							14							
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 730,30									14					13	27,00	46 718,10
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша, 5-4п),	план	1 119 02	6.00	671250											_			
W	план	1 118,93	6,00	6 713,58											6			
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша, 5-4п), шт	факт	1 118,93							6								6,00	6 713,58
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 845,01	45,50	83 947,96							45,5							
Ремонт отмостки, м2	факт	1 845,01						38									38,00	70 110,38
Итого, руб.				235 197,74														
H				2 179,25														
Непредвиденные работы, руб.:		020.00		2 179,25														
Ремонт швов (кв.№87), м.п.	факт	828,90									9,7						9,70	8 040,33
Всего, руб.			план	237 376,98													выполнено	238 502,39

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	568,36					1			1							2,00	1 136,72
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	670,28					1										1,00	670,28
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	8 226,79					1										1,00	8 226,79
Установка обратного клапана фланцевого d-50,шт	факт	10 375,42					1										1,00	10 375,42
Смена теплоизоляции труб-да д.42 (K-FLEX), мп	факт	811,38				4											4,00	3 245,52
Смена теплоизоляции труб-да д.60 (K-FLEX), мп	факт	1 226,03				12											12,00	14 712,36
Смена теплоизоляции труб-да д.89 (K-FLEX), мп	факт	1 490,21				4											4,00	5 960,84
Смена теплоизоляции труб-да д.108 (K-FLEX), мп	факт	1 829,58				6											6,00	10 977,48
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 40А (однополюс.), шт	факт	698,00										5					5,00	3 490,00
Всего, руб.																		58 795,41