

Отчёт по текущему ремонту МКД Пихтовая ул.,д.46 за 2024 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2024 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
Начисление на текущий ремонт в 2024г., руб.				132 274,92															
Общестроительные работы:																			
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1x1,48м, тамбур), шт	план	26 834,98	1,00	26 834,98			1												
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1x1,48м, тамбур), шт	факт	26 834,98				1											1,00		26 834,98
Электромонтажные работы:																			
Смена светильника светодиодного (2/3,3/4,4/5,5/6,6/7эт), шт	план	1 730,30	5,00	8 651,50	5														
Смена светильника светодиодного (2/3,3/4,4/5,5/6,6/7,8/9эт; 8эт-в секции), шт	факт	1 730,30			5													5,00	8 651,50
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных), шт	план	66 990,00	1,00	66 990,00												1			
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных), шт	факт	51 476,01														1		1,00	51 476,01
Установка металлических ограждений л/клеток у окон (2/3,3/4,4/5,5/6,6/7,7/8,8/9эт), шт.	план	3 892,20	7,00	27 245,40													7		
Установка металлических ограждений л/клеток у окон (2/3,3/4,4/5,5/6,6/7,7/8,8/9эт), шт.	факт	3 892,20			7												2	9,00	35 029,80
Итого, руб.				129 721,88															
Непредвиденные работы, руб.:				2 553,04															
Частичный косметический ремонт (после пожара), шт	факт	15717,08								1								1,00	15 717,08
Всего, руб.			план	132 274,92														выполнено	137 709,37

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			Общестроительные работы:
Смена остекления, м2	факт	1 843,53				0,43												0,43	792,72
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	568,36														1		1,00	568,36
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	670,28							1							1		2,00	1 340,56
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 371,46						1										1,00	1 371,46
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	8 226,79														1		1,00	8 226,79
Смена радиаторов 7секц., шт	факт	13 166,44									2							2,00	26 332,88
Электромонтажные работы:																			
Установка ВА 40А (однополюс.), шт	факт	698,00												3				3,00	2 094,00
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Изготовление и установка контейнера ТБО, шт	факт	27 092,01						1										1,00	27 092,01
Всего, руб.																			67 818,78