

**Отчёт по текущему ремонту МКД Рябикова ул., д.30 за 2024 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2024 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.		
			Объем	Стоимость работ, руб.																
<b>Начисление на текущий ремонт в 2024г., руб.</b>				<b>714 574,80</b>																
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																				
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	241 592,62	1,00	241 592,62													1			
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	227 684,45															1	1,00	227 684,45	
<b>Общестроительные работы:</b>																				
Ремонт швов, м.п.	план	828,90	181,80	150 694,02													181,8			
Ремонт швов (кв.№5,46,161,27,88,89,147,69,70,7, п-ды №1,2), м.п.	факт	828,90									210,5		15,3	13,3				239,10	198 189,99	
Утепление панелей (кв.№16,116), м2	план	5 219,80	38,30	199 918,34													38,3			
Утепление панелей (кв.№16,116), м2	факт	5 219,80			38,3													38,30	199 918,34	
Смена дверного блока обитого жостью, м2	план	10 871,95	0,90	9 784,76									0,9							
Смена дверного блока обитого жостью, м2	факт	10 871,95						0,9										0,90	9 784,76	
Устройство перегородки под лестницей, шт	план	24 997,92	1,00	24 997,92														1		
Устройство перегородки под лестницей, шт	факт	24 997,92																	0,00	0,00
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																				
Установка мет.дверных блоков (п-д №3,подвал), м2	план	16 746,30	1,50	25 119,45														1,5		
Установка мет.дверных блоков (п-д №3,подвал), м2	факт	16 746,30																1,2	1,20	20 095,56
Смена мусороклапана (п-д №1-1/2,3/4эт), шт	план	7 332,47	2,00	14 664,94							2									
Смена мусороклапана (п-д №1-1/2,3/4эт), шт	факт	7 332,47									2								2,00	14 664,94
Установка почтовых ящиков (1 шт/3 секц, п-д №1), секц.	план	2 373,68	9,00	21 363,12														9		
Установка почтовых ящиков (1 шт/3 секц, п-д №1), секц.	факт	2 373,68						9											9,00	21 363,12
<b>Благоустройство:</b>																				
Установка малых форм:																				
<i>скамейка (п-д №6), шт</i>	план	19 676,90	1,00	19 676,90														1		
<i>скамейка (п-д №6), шт</i>	факт	19 676,90																1	1,00	19 676,90
<b>Итого, руб.</b>				<b>707 812,07</b>																
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>6 762,74</b>																
Устройство деревянной перегородки в тамбуре (п-д №1), шт	факт	51 706,42																1	1,00	51 706,42
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>714 574,81</b>														выполнено	<b>763 084,48</b>	

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

6800

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.			
																			<b>Сантехнические работы:</b>		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	568,36								3				1				6,00	3 410,16		
Смена крана шарового приварного d-100, шт	факт	9 937,60																1,00	9 937,60		
Смена крана шарового фланцевого d-100, шт	факт	18 350,74																3,00	55 052,22		
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 509,00			2,6													17,61	20,21	30 496,89	
<b>Электромонтажные работы:</b>																					
Установка ВА 50А (однополюс.), шт	факт	776,00						2											2,00	1 552,00	
Монтаж СКУД	факт	25 000,00								1									1,00	25 000,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																					
Изготовление и установка контейнера ТБО, шт	факт	27 092,01																3	1	4,00	108 368,04
<b>Всего, руб.</b>																			<b>233 816,91</b>		