

Отчёт по текущему ремонту МКД Крупской ул., д.27 за 2024 год																		
Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2024 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2024г., руб.				931 464,00														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов), шт	план	141 762,87	1,00	141 762,87												1		
Отделочные работы подъездов (с 5 по 9эт), шт	факт	141 762,87														1	1,00	141 762,87
Общестроительные работы:																		
Ремонт кровли (в 1 слой, п-д №6), м2	план	1 078,36	303,00	326 743,08								303						
Ремонт кровли (в 1 слой, п-д №6), м2	факт	1 078,36									292,17						292,17	315 064,44
Установка азратора, шт	план	3 177,30	2,00	6 354,60								2						
Установка азратора, шт	факт	3 177,30									2						2,00	6 354,60
Ремонт швов (кв.17,18,74,76,141,150), м.п.	план	828,90	98,80	81 895,32									98					
Ремонт швов (кв.17,18,74,76,141,150,30,115), м.п.	факт	828,90											141,7				141,7	117 455,13
Обшивка панелей профлистом (кв.№196), м2	план	3 784,40	9,90	37 465,56											9,9			
Обшивка панелей профлистом (кв.№196,74), м2	факт	3 784,40									14						14,00	52 981,60
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1, 2/3эт), шт	план	27 718,00	1,00	27 718,00					1									
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1, 2/3эт), шт	факт	25 433,00							1								1,00	25 433,00
КПИиА																		
Установка электронного регулятора температуры ГВС (ИТП №1), шт	план	146 106,76	1,00	146 106,76								1						
Установка электронного регулятора температуры ГВС (ИТП №1), шт	факт	163 097,11										1					1	163 097,11
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка металлических ограждений л/клеток у окон (п-д №1), шт	план	3 892,20	7,00	27 245,40				7										
Установка металлических ограждений л/клеток у окон (п-д №1), шт	факт	3 892,20			7												7,00	27 245,40
Благоустройство:																		
Ремонт мет.ограждения на огороженных площадках (в т.ч. футбольных полях), м2	план	1 415,61	91,20	129 103,63											91,2			
Ремонт мет.ограждения на огороженных площадках (в т.ч. футбольных полях), м2	факт	1 415,61															0,00	0,00
Итого, руб.				924 395,22														
Непредвиденные работы, руб.:				7 068,78														
Ремонт козырьков: балконных (кв.№113), м2	факт	1 126,80							6,1								6,10	6 873,48
Установка почтовых ящиков (4секц/1шт, п-д №7), секц.	факт	2 722,25												6			6,00	16 333,50
Ремонт футбольного поля (восстановление покрытия, ремонт мет.ограждения), шт	факт	556 476,68													1		1,00	556 476,68
Всего, руб.			план	931 464,00													выполнено	1 429 077,81

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:																		
Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Ремонт подъездов:																		
Устройство деревянной перегородки в тамбуре (п-д №7), шт	факт	51 706,42						1									1,00	51 706,42
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	568,36						5				2	2	6		1	16,00	9 093,76
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	670,28												2			2,00	1 340,56

[illegible]