

**Отчёт по текущему ремонту МКД Советская ул.,д.7 за 2024 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2024 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2024г., руб.</b>				<b>411 359,04</b>															
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																			
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	241 592,62	1,00	241 592,62					1										
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	241 592,62							1								1,00	241 592,62	
<b>Общестроительные работы:</b>																			
<b>Ремонт козырьков:</b>																			
подъездные (гидроизоляция, п-д №1), м2	план	1 074,15	19,30	20 731,10								19,3							
подъездные (гидроизоляция, п-д №1), м2	факт	955,27									19,2						19,20	18 341,18	
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2-4/3эт, п-д№3,4,5-1/2эт), шт	план	34 510,00	4,00	138 040,00							4								
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2-4/3эт, п-д№3,4,5-1/2эт), шт	факт	30 505,00									4						4,00	122 020,00	
<b>Благоустройство:</b>																			
Установка антипарковочной бет.полусферы (2/3п, 5п), шт	план	2 053,10	3,00	6 159,30										3					
Установка антипарковочной бет.полусферы (2/3п, 5п), шт	факт	2 053,10															3,00	6 159,30	
<b>Итого, руб.</b>				<b>406 523,02</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>4 836,03</b>															
Ремонт швов (кв.№101.90), м.п.	факт	828,90							38,4								38,40	31 829,76	
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>411 359,04</b>													выполнено	<b>419 942,86</b>	

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
<b>Общестроительные работы:</b>																			
<b>Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):</b>																			
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	405,00									367,24						367,24	148 732,20	
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	316,61									45,8						45,80	14 500,74	
Штукатурка, м2	факт	661,34									15,63						15,63	10 336,74	
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	568,36									1						1,00	568,36	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Изготовление и установка контейнера ТБО, шт	факт	27 092,01								1							1,00	27 092,01	
<b>Всего, руб.</b>																		<b>201 230,05</b>	