Отчёт по текущему ремонту МКД Южная ул.,д.95 за 2024 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2024 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2024г., руб.				196 704,00														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт	план	106 799,58	1,00	106 799,58			1											
Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт	факт	106 799,58					1										1,00	106 799,58
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов (кв.№51), м.п.	план	828,90	20,40	16 909,56									20,4					
Ремонт швов (кв.№51), м.п.	факт	828,90									17,6						17,60	14 588,64
Благоустройство:																		
Ремонт контейнерных площадок																		
устройство бетонного основания, м2	план	1 770,00	3,60	6 372,00										3,6				
устройство бетонного основания, м2	факт	1 770,00															0,00	0,00
установка металлического ограждения, мп	план	11 086,89	5,60	62 086,58										5,6				
установка металлического ограждения, мп	факт	11 086,89												5,12			5,12	56 764,88
Итого, руб.				192 167,72														
Непредвиденные работы, руб.:				4 536,28														
Смена остекления (п-д №1,2,3), м2	факт	1 843,53											7,41				7,41	13 660,56
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 730,30														3	3,00	5 190,90
Всего, руб.			план	196 704,00													выполнено	197 004,55

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Смена остекления, м2	факт	1 843,53													8,24		8,24	15 190,69
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	568,36													2		2,00	1 136,72
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	13 590,05										1					1,00	13 590,05
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 509,00														3	3,00	4 527,00
Смена теплоизоляции труб-да д.35 (K-FLEX), мп	факт	753,05							12								12,00	9 036,60
Смена теплоизоляции труб-да д.42 (K-FLEX), мп	факт	811,38							12								12,00	9 736,56
Смена теплоизоляции труб-да д.76 (K-FLEX), мп	факт	1 360,10							12								12,00	16 321,20
Смена теплоизоляции труб-да д.89 (K-FLEX), мп	факт	1 490,21							12								12,00	17 882,52
Смена теплоизоляции труб-да д.108 (K-FLEX), мп	факт	1 829,58							12								12,00	21 954,96
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 40А (однополюс.), шт	факт	698,00			2												2,00	1 396,00
Всего, руб.																		110 772,30