

Отчёт по текущему ремонту МКД Южная ул., д.77 за 2024 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2024 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2024г., руб.				154 592,40														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт	план	114 505,83	1,00	114 505,83				1										
Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт	факт	114 505,83						1									1,00	114 505,83
Общестроительные работы:																		
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):																		
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	план	405,00	56,40	22 842,00									56,4					
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	405,00						56									56,00	22 680,00
Покраска металлич.поверхностей, м2	план	316,61	13,69	4 334,39									13,69					
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	316,61						13,69									13,69	4 334,39
Ремонт швов (кв.№13), м.п.	план	828,90	12,80	10 609,92									12,8					
Ремонт швов (кв.№13), м.п.	факт	828,90						11,6									11,60	9 615,24
Итого, руб.				152 292,14														
Непредвиденные работы, руб.:				2 300,26														
Уст-ка мет.решеток на п/окна, шт	факт	1 597,10														4	4,00	6 388,40
Всего, руб.			план	154 592,40													выполнено	157 523,86

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Общестроительные работы:																		
Смена остекления, м2	факт	1 843,53						0,66									0,66	1 216,73
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	568,36				1	2										3,00	1 705,08
Смена теплоизоляции труб-да д.76 (K-FLEX), мп	факт	1 360,10									6						6,00	8 160,60
Смена теплоизоляции труб-да д.108 (K-FLEX), мп	факт	1 829,58									4						4,00	7 318,32
Электромонтажные работы:																		
Монтаж СКУД	факт	25 000,00														1	1,00	25 000,00
Всего, руб.																		43 400,73