Отчёт по текущему ремонту МКД Южная ул., д.75 за 2024 год

			91 101 110 101	кущему рем	J 111	10	Januar J	110, 40, 6	1									1
Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2024 год															
	План/факт		Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Начисление на текущий ремонт в 2024г., руб.				148 165,20														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	106 799,58	1,00	106 799,58			1											
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	106 799,58					1										1,00	106 799,58
Общестроительные работы:																		
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):																		
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	план	405,00	66,00	26 730,00									66					
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	405,00							66								66,00	26 730,00
Покраска металлич.поверхностей, м2	план	316,61	13,38	4 236,24									13,38					
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	316,61							13,38								13,38	4 236,24
Ремонт швов (кв.№36), м.п.	план	828,90	8,80	7 294,32										8,8				
Ремонт швов (кв.№36), м.п.	факт	828,90								8,8							8,80	7 294,32
Итого, руб.				145 060,14														
Непредвиденные работы, руб.:				3 105,06														
Ремонт отмостки, м2	факт	1 845,01						48,6									48,60	89 667,49
Всего, руб.			план	148 165,20													выполнено	234 727,63

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

			1 4001	ы, выполнен	ные до	полнит	сльно.											
Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Общестроительные работы:																		
Смена остекления, м2	факт	1 843,53						0,77									0,77	1 419,52
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	568,36							2		1		1				4,00	2 273,44
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	670,28							2								2,00	1 340,56
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 371,46								2							2,00	2 742,92
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	8 226,79							1						1		2,00	16 453,58
КИПиА																		
Установка балансировочного клапана d-15, шт	факт					1											1,00	0,00
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	163 097,11									1						1,00	163 097,11
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 40А (однополюс.), шт	факт	698,00														2	2,00	1 396,00
Монтаж СКУД	факт	25 000,00														1	1,00	25 000,00
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Уст-ка мет.решеток на п/окна, шт	факт	1 597,10														6	6,00	9 582,60
Всего, руб.																		223 305,73