

**Отчёт по текущему ремонту МКД Южная ул., д.63 за 2024 год**

| Наименование работ                                  | План/факт | стоимость ед. изм., руб | план на 2024 год |                       | январь | февраль | март | апрель | май  | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего | Итоговая стоимость, руб. |                   |
|---|-----------|-------------------------|------------------|-----------------------|--------|---------|------|--------|------|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-------|--------------------------|-------------------|
|   |           |                         | Объем            | Стоимость работ, руб. |        |         |      |        |      |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                   |
| <b>Начисление на текущий ремонт в 2024г., руб.</b>  |           |                         |                  | <b>167 069,88</b>     |        |         |      |        |      |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                   |
| <b>Ремонт подъездов и помещений:</b>                |           |                         |                  |                       |        |         |      |        |      |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                   |
| Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт            | план      | 106 799,58              | 1,00             | 106 799,58            |        |         |      |        |      |      |      |        |          |         |        |         | 1     |                          |                   |
| Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт            | факт      | 106 799,58              |                  |                       |        |         |      |        |      |      |      |        |          |         |        |         | 1     | 106 799,58               |                   |
| <b>Общестроительные работы:</b>                     |           |                         |                  |                       |        |         |      |        |      |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                   |
| Ремонт швов (кв.№10,13), м.п.                       | план      | 828,90                  | 59,10            | 48 987,99             |        |         |      |        |      |      |      |        |          |         | 59,1   |         |       |                          |                   |
| Ремонт швов (кв.№10,13), м.п.                       | факт      | 828,90                  |                  |                       |        |         |      |        | 61,7 |      |      |        |          |         |        |         |       | 61,70                    |                   |
| <b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b> |           |                         |                  |                       |        |         |      |        |      |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                   |
| Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №4), шт   | план      | 3 046,09                | 3,00             | 9 138,27              |        |         |      |        |      |      |      |        | 3        |         |        |         |       |                          |                   |
| Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №4), шт   | факт      | 3 046,09                |                  |                       |        |         | 3    |        |      |      |      |        |          |         |        |         |       | 3,00                     |                   |
| <b>Итого, руб.</b>                                  |           |                         |                  | <b>164 925,84</b>     |        |         |      |        |      |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                   |
| <b>Непредвиденные работы, руб.:</b>                 |           |                         |                  | <b>2 144,04</b>       |        |         |      |        |      |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                   |
| <b>Всего, руб.</b>                                  |           |                         | план             | <b>167 069,88</b>     |        |         |      |        |      |      |      |        |          |         |        |         |       | выполнено                | <b>167 080,98</b> |

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

| Наименование работ                            | факт | стоимость ед. изм., руб | Объем | Стоимость работ, руб. | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего | Итоговая стоимость, руб. |                  |
|---|------|-------------------------|-------|-----------------------|--------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-------|--------------------------|------------------|
|   |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                  |
| <b>Общестроительные работы:</b>               |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                  |
| Смена остекления, м2                          | факт | 1 843,53                |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        | 2,63     |         |        |         |       | 2,63                     | 4 848,48         |
| <b>Сантехнические работы:</b>                 |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                  |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт       | факт | 568,36                  |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        | 1        |         |        |         |       | 1,00                     | 568,36           |
| Смена крана шарового муфтового d-25, шт       | факт | 1 371,46                |       |                       |        |         |      |        |     | 1    |      |        |          |         |        |         |       | 1,00                     | 1 371,46         |
| Смена крана шарового фланцевого d-65, шт      | факт | 7 819,09                |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        | 1        |         |        |         |       | 1,00                     | 7 819,09         |
| Смена крана шарового фланцевого d-100, шт     | факт | 18 350,74               |       |                       |        |         |      |        |     | 1    |      |        |          |         |        |         |       | 1,00                     | 18 350,74        |
| Смена теплоизоляции труб-да д.76 (K-FLEX), мп | факт | 1 360,10                |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        | 14      |       | 14,00                    | 19 041,40        |
| Смена теплоизоляции труб-да д.89 (K-FLEX), мп | факт | 1 490,21                |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         | 6      |         |       | 6,00                     | 8 941,26         |
| <b>Электромонтажные работы:</b>               |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                  |
| Установка ВА 40А (однополос.), шт             | факт | 698,00                  |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        | 3       |       | 3,00                     | 2 094,00         |
| Монтаж СКУД                                   | факт | 25 000,00               |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        | 1        |         |        |         |       | 1,00                     | 25 000,00        |
| <b>Всего, руб.</b>                            |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          | <b>88 034,79</b> |