	План по содержанию на 2024 год бульвар Победы, 2				
N≥	Наименование работ/услуг	Площадь, м2	Кат. 5. Тариф	Годовая стоимость, руб.	
1	Работы, выполняемые в отношении всех фундаментов: проверка (осмотр) технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: *признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; *коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами. Проверка соответствия параметра вертикальной планировки территории вокруг здания проективым параметрам. Устранение выявляенных нармушений; При выявлении нарушений - разрабетак контурома в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций; Проверка состояния гидрополяции фундаментов и систем водоотвода фундамента;	3 316,10	0,02	795,86	
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: Проверка температурного режима подвальных помещений и при выявлении устранение причин его нарушения; Проверка (осмотр) состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями.	3 316,10	0,02	795,86	
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен МКД: выявление (осмотр) отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление следов коррозии, деформаций и грещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних понеречных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, и крупноражнорных блюков, выявление повреждений в кладке, наличия и зарактер прещин, вывстривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней.	3 316,10	0,06	2 387,59	
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий МКД; выявление (осмотр) отклонений, повреждений, разрушений перекрытий и покрытий; выявление нарушений усповий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещии и колебаний; выявление наличия, характера и величины трещии в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозни арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями измонолитного железобетона и сборных железобетонных плит; выявление наличия, характера и величины трещии, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и отоснения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из оброгото железобетониение наличия, характера и величины трещин в гиронозиции и зауконозиции, адтелии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия); вызвление забкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в итгуахтроном слое, (делостности несущих дереванных элементов), везяление забкости перекрытия, наличия, характера и величны трещин в итгуахтроном слое, (делостности несущих дереванных элементов), еделов протечек в потолке. В домах, при наличии, поражения гиплью и жучкамиточильщиками деревянных элементов.	3 316,10	0,1	3 979,32	
5	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания колони и столбов МКД: выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматуры стяки, отслоения защитного слоя бегона, отслоения арматуры и нарушения се сцепления с бетоном, глубоких скогов бегона в домах со обрымым и монолитными желообетонными; выявление разурчиения или выпаления кирипчей, разрыво или выдергивания стальных связей и анкеров, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камия или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами; контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитнымым желоебетонными колонивами.		0.04		
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий МКД: Выявление (осмотр) отклонений, повреждений, разрушений балок (ригелей). Контроль состояния и выявление паврушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, протибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отколов, отслоения защити. слоя бегона в растанутой зоне, отсления и коррозии арматуры, крупных выбони и сколов бегона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий; выява, коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпуч. стенок и поясов былок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий;	3 316,10	0,04	1 591,73	
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД: проверка кровли на отсутствие протечек, проверка молниезащитных устройств, заземенения матт и др. оборудования, расположенного на крыше, вызваление деформации и повреждений несущих кропесьных конструкций, антистической и противопокарной защиты, деревян, конструкций, креплений элем несущих конструкций, крепленым конструкции конструкции конструкции конструкции конструкции конструкции конструкции конструкции конструкции водоотноженым сородоство, апроверка том швов, водопиченых воформо выпутението водостока, проверка остогния вышитных бетопичьх или и отраждений, финьтрующей способилести дрепирующего слов, мест отпарания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах, проверка температурного режима и водухообмена на чердаке, контроль состояния обрудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек, семотр потолков верхинх этажей МКД с совмещенными (бесчерачными) крышами для обсспечения кормативных требований их эксплуатация и вперкои продолжной трукциото воздуха, выявощей на возможные промерзания их покрытий, проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снета и наледи, проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снета и наледи, проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снета и наледи, проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снета и наледи, проверка и при необходимости опритурочного защитного слоя для эластомерных ит термопальтением мембран бальатогно способа содемнения кровель; проверка и при необходимости восстановление пешеходных дорожек в местах пешеходных дорожек в местах пешеходных дорожек в местах пешеходных эм кровель и термопластичных на крыше и в технических помещениях металлических дегалей; дава разы в год (весений период) очистка от бытового мусора, снета, мха, травы подъедных козырьков и крыш встроено-пристроенных помещения МКД.	3 316,10	0.61	24 272 95	
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестинц МКД; Выявление (осмотр) повреждений, деформаций, протибов; выявление деформ. и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления огражд, выбони и сколов в ступених; выявл. наличия и параметров трещии в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозни арматуры, нарушения связей в огдельных проступкя в домах с железобетонными лестинцами; выявление протибов, косоуров, нарушение связей косоуров с площадками, коррозни метал-их конструкций в домах с лестинциами по сталывым косоурам, проверка состояния и при необходимости восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обсенчивающей предел отвестойкости 1 чае в домах с лестинциям по сталывым косоурам.		0,61	24 273,85	
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов МКД: выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов,ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплощности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности поделетки информационных знаков, входов в подъезды; выявление (осмогр) нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроголяции, элементов металинческих ограждений на балконах, доджизк и козырыках; контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами; контроль и восстановление плотности притворов входиых дверей, самозарывающихся устройств (пружины, доводчики), ограничителей хода дверей (останова).	3 316,10	0,04	1 591,73 2 387,59	
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в МКД; Выявление (осмотр) зыбкости, выпучивания, наличия трещин, в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капптальными стенами, перекрытивми, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов; проверка звукоизоляции, отнезащиты.	3 316,10	0,06	Ź	
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки МКД: Проверка (осмотр) состояния внутренней отделки	3 316,10	0,30	2 387,59 11 937,96	
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу МКД:Проверка (осмотр) состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (при наличии деревянных полов в МКД);	3 316,10	0,09	3 581,39	
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД: Проверка (сомотр) целостности оконных и дверных заполнений, потности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры эгментов оконных и дверных заполнений помещениях, относящихся к общему имуществу в МКД Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции МКД: Проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на	3 316,10	0,21	8 356,57	
14	шку, устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах; проверка исправности (осмотр) вытяжных каналов вентиляции с естественным побуждением;	3 316,10	0,16	6 366,91	
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления МКД: Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованиям систем дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем, контроль и обеспечение исправного состояния автоматического дымоудаления, техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием системы вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем, контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляциюных устранение неисправностей шиберов и дроссель клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлакторов; замена дефективных вытяжных решетом и их вреплений; контроль состояния и восстановление замена достановление замена достановательного достановление				
	антикоррозийной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов.	3 316,10	0	0,00	

	,			
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индлиндуальных тепловых пунктов (ИТП) в МКД: Проверка (осмотр) исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ в ИТП в МКД. постоянный контроль парамет. теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незмедилительное принятие мер к восстановлению гребуемых параметров отопы и в водсенабжения и герментичести оборудования, обслуживание и ремонт насосов. Ревизия задвижек диаметром до 100 мм, обратных клапанов, ревизия запорной арматуры без снятия с			
	места; Гидравлические испытания оборудования ИТП;	3 316,10	1,99	79 188,47
	Государственная поверка коллективных (общедомовых) приборов учета, замена и ремонт неисправных КИП Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном	3 316,10	0,34	13 529,69
	доме	3 316,10	0,55	21 886,26
17	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД: Проверка (осмотр) исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание: насосов, КИПиА (манометров, термометров, регуляторов температуры и давления), коллективных общедомовых приборов учета, расширительных баков и элементов скрытых от постоянного наблюдения, Проверка неправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание: запорной арматуры, разводящих туробороводов и арматуры на чердаках, в подвалах и каналах, Контроль (осмотр) состояния герметичности участков трубопроводов и осединительных элем., Контроль (осмотр) состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем, Восстановление работоспособности (ремонт) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов, относящихся к общему имуществу МКД.	3 316,10	2,7	107 441,64
	Проверка (осмотр) исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание КИПиА (манометров, термометров, регуляторов			, ,
	температуры и дваления). Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем; Контроль состояния и замена неисправных КИПиА (манометров, термометров). Замена и ремонт неисправных КИПиА	3 316,10	0,46	18 304,87
	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	3 316,10	0,55	21 886,26
18	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД! Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, регулировка систем отопления, Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накинно-коррозионных отложений, Проведение пробных пусконаладочных работ (запуск на визую циркуляцию);	2.216.10	2.11	02.052.55
	Удаление воздуха из системы отопления. Госповерка, ремонт неисправных КИПиА, коллективных (общедомовых) приборов учета	3 316,10	2,11 0,46	83 963,65 18 304,87
	гословерка, ремонт неисправных ктигил, коллективных (оощедомовых) приооров учега Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном	3 310,10	0,40	18 304,87
	доме	3 316,10	0,55	21 886,26
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД: Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; техническое обслуживание и рем. силовых и осветительных установок и лифтов. Тех.обслуживание и ремоит элементов молинезащиты в инругирамовых электростей, очитак въскам и соединений в групповых щитках и распительных целямовах, паладка залоборудования; проверка и обеспечение работоспос. устройств защитного отключения; Проверка и обеспечение работоспос, устройства защитного отключения; Проверка и обеспечение работоспос, устройств защитного отключения; проверка и обеспечение образувающим пожарной по устром датчиков, проводки и оборудования пожарной отключающим и вытупридомовых эльстей; контроль состояния и замена вышедших из стром датчиков, проводки и оборудования пожарной и остром датчиков, проводки и оборудования пожарной из стром датчиков, проводки и острожнения сохранности коллективного в помещениях, отнесенных к общему имуществу многокартирного дома, а также иного оборудования, входящего в интеллектуальную систему учета электрической энергии (мощности). Госповерка, ремоит неисправных КИП	221610		44 170 45
		3 316,10	1,11	44 170,45
	Замеры величины сопротивления изолящии проводов, кабелей, полного сопротивления цепи "фаза-нуль", измерение заземления оболочки электрокабеля Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном	3 316,10	0,32	12 733,82
	сосклечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	3 316,10	0,27	10 744,16
20	Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	3 316,10	0,01	397,93
	Работы по содержанию придомовой территории МКД в холод. период года: Уборка крыльца и пл. перед входом в подъезд, Очистка придомовой	3 310,10	0,01	391,93
	территории от снега, наледи, льда, в том числе: крыльца, отмостки, пешеходные дорожки, тротуары, спуск в подвал, лестинцы; Очистка крышек люков, пожарных гидрантов; Содержание мест накопления твердых ком-ных отходов: подметание пл. у мусорокамеры, очистка от мусора, снега и наледи			
	контей-ных площ. Очистка урн от мусора.	3 316,10	2,37	94 309,88
	Механизированная уборка, очистка внутриквартальной территории от снега и наледии, вывозка снега Подсыпка противогололедным материалом; Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек.	3 316,10 3 316,10	0,8 0,18	31 834,56 7 162,78
21	Работы по содержанию придомовой территории МКД в теплый период года: Подметание и уборка придомовой территории в том числе: крыльца,	3 310,10	0,10	7 102,70
	отмостки, пешеходные дорожки, спуск в подвал, тротуары, проезжая часть, газон, дет. игровые и спорт. площадки, лестницы, водоотводящие лотки. Содержание мест накопления твердых коммунальных отходов: подметание площадки у мусорокамеры, очистка от мусора контейнерных площадок.			
	Очистка ури от мусора и санитарная обработка.	3 316,10	2,02	80 382,26
	Санитарная/формовочная обрезка кустарников; Завоз песка; Очистка ливневой канализации; Очистка чердаков и подвалов от мусора.	3 316,10	0,33	13 131,76
	Выкашивание газона; Очистка внутриквартальной территории с вывозкой мусора, листвы, травы;	3 316,10	0,36	14 325,55
22	Дератизация, дезинсекция: подвалов, мусороприемных камер Сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление	3 316,10	0,06	2 387,59
23	деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, размещению таких отходов	3 316,10	0,02	795,86
24	Работы, необходимые для надлежащего оодержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в мКД: Организация системы диспетчерского контроль за состоянием диспетчерской связи с какиной лифта; Технический контроль за состоянием дифта; Обеспечение аварийно-технического обслуживания лифта. Обеспечение выполнения работ по обслуживанию и ремонту лифта (лифтов). Очистка приямков от грязи	3 316,10	0,00	0,00
	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта. При необходимости - обеспечение проведения частичного технического освидетельствования лифта после замены удлов, механизмов, устройств безопасности лифта. Обеспечение проведения оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы	3 316,10	0,00	0,00
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД:Проверка (осмотр) технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода. При выявлении засоров - их немедленное			
25	в мк.д.: проверка (осмотр) технического состояния и расотоспосооности элементов мусоропровода. при выявлении засоров - их немедленное устранение. Удаление мусора из мусороприемных камер и подметание пола в мусорокамерах	3 316,10	1,83	72 821,56
45	Мытье стен и полов мусорокамер	3 316,10	0,36	14 325,55
	Чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, протирка наружной части ствола мусоропровода	3 316,10	0,14	5 571,05
	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД: сухое и влажное подметание тамбуров, лестничных площадок и маршей, обметание		0,98	38 997,34
	подоконников; мытье лестничных площадок и маршей (в том числе подоконники, поручни, тамбурные и входные двери, дверные ручки);	3 316,10 3 316,10	1,26	50 139,43
26	Мокрая уборка всех поверхностей лестничных площадок, в том числе подоконников, оконных решеток, плафонов, шкафов для электросчетчиков и	-, -		
20	слаботочных устройств, перил (поручни) лестниц, металлическое лестничное ограждение, почтовых ящиков, доски объявлений, отопительных приборов, дверных коробок, полотен дверей, дверей лифта, доводчиков и дверных ручек, чердачных лестниц, мытье окон, сухая и влажная уборка ниши над	221665		
	тамбуром со стороны подъезда. Санитарное содержание кабины лифта:Мокрая уборка пола. Влажная протирка стен, зеркал, дверей, плафонов и потолков, дверей шахты лифта (со	3 316,10	0,16	6 366,91
	Санитарное содержание каонны лифталмокрая уоорка пола. Блажная протирка стен, зеркал, двереи, плафонов и потолков, двереи шахты лифта (со стороны кабины и лестничных площадок)	3 316,10	0	0,00
	Своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализирован-ными, договоров по предоставлению коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества, а также контроль за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД;	3 316,10	1,04	41 384,93
	Осуществление подготовки предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, разработка перечия работ по содержанию и ремонту общего мущества в МКД. Расчет и обоснование финансовых потребностей для оказания и выполнения работ, поставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. Расчет и обоснование финансовых потребностей для оказания и выполнения работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. Расчет и обоснование финансовых потребностей для оказания и выполнения работ, по содержанию и ремонту по предоставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. В поставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. В поставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. В поставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. В поставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. В поставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. В поставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. В поставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. В поставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. В поставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. В поставления работ, по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. В поставления работ, по содержания работ, по	5 510,10	1,0 f	11 504,/3
	входящих в перечень работ и услуг; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта, разработка мероприятий по энергосбережению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собраний, организация оказания работ и услуг, предусмотренных перечнем работ и услуг и доведение их до сведения собственников помещений в МКД в порядке, установленном жилищимм законодательством РФ.	3 316,10	0,95	27 002 54
	Operating polices in a native constitue in the constitue	5 510,10	0,93	37 803,54
27	Организация работы по начислению платы за содержание жилого помещения, организация осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; раскрытие информащии о деятельности по управлению МКД в осответствии остандартном о раскрытии информации; размещение счет-извещения на сайте ГИС ЖКХ и в личном кабинете на сайте Управляющей компании; Ведение учета и рассмотрение предложений, заявлений и жалоб собственников и предоставление ответов в установленные законодательством сроки; Въмскание задолженности с			
	предложении, заявлении и жило сосственников и предоставление ответов в установлениие законода или предоставлению жило предоста	3 316,10	1,25	49 741,50
				-

	Ведение и хранение технической документации на МКД в установленном законодательством Российской Федерации порядке; Сбор, обновление и хранение информации о собственниках помещений в МКД, а также о лицах использующих общее имущество в МКД на основании договоров; Иные			
	услуги, направленные на достижение целей управления МКД.	3 316,10	1,06	42 180,79
	Диспетчерское обслуживание: обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения, учет заявок через программный комплекс «СТЭК»; прием заявок от населения в АДС через личный кабинет на сайте ukpotencial.ru, которая автоматически отображается в Диспетчерском Центре.	3 316,10	0,55	21 886,26
28	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: Техническое обслуживание домофонов (пл. обслуживание): очистка блоков домофона от пыли и грязи, визуальный осмотр блоков домофона на наличие повреждений, проверка качества осединения монтажных проводов с блоками домофона, проверку целостности изоляции и надежности неделящей предера выпечать и надежности неделящей проверка пентичны напряжения питания блоков домофона на соответствие паспортным данным, проверка работоспособность электромагнитного замка, кнопки выхода, при наличии - аварийной кнопки выхода, проверка открывание по пентиры и проверка открывание по пентиры и проверка открывание по пентиры проверка открывание по пентиры проверка открывание по кому, контроль время нахождения двери в открытом осстоянии, при необходимости провести корректировку данного параметра, проверить качество связи на открывание двери от абонентского устройства, креплений и соединительных улюв. Внеплановое обслуживание: тестирование системы домофона, замена неисправного блока домофона или соединительных проводов, проверить работоспособность системы.	3 316,10	0,00	0,00
29	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД.Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, поддерживание компонентов системы видеонаблюдения работоспособными. Техническое обслуживание систем видеонаблюдения- профилактика выхода из строя системы и ее отдельных элементов. Проверка видеокамер, видерегистраторов и видеосерверов.	3 316,10	0,00	0,00
•			28.95	1 152 013.14

28,95