

**Отчёт по текущему ремонту МКД Возрождения ул., д.14 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>764 318,88</b>															
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																			
Отделочные работы подъездов (п-д №7), шт	план	356 880,48	1,00	356 880,48													1		
Отделочные работы подъездов (п-д №7), шт	факт	356 880,48															1	1,00	356 880,48
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Ремонт швов (кв.№4,26,39,75,88,119,175,198,199, п-д №7), м.п.	план	789,37	273,30	215 734,82						273,3									
Ремонт швов (кв.№4,26,39,75,88,119,175,198,199, п-д №7), м.п.	факт	789,37							289,3									289,30	228 364,74
<b>КПиПА</b>																			
Уст-ка регулятора температуры отопления "Термомайзер", шт	план	179 085,36	1,00	179 085,36						1									
Уст-ка регулятора температуры отопления "Термомайзер", шт	факт	164 744,24								1								1,00	164 744,24
<b>Итого, руб.</b>				<b>751 700,66</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>12 618,22</b>															
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №7-8/9эт, машинное отделение), шт	факт	19 747,00								2								2,00	39 494,00
Ремонт балконного козырька (кв.№260), м2	факт	1 073,10												5,85				5,85	6 277,64
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>764 318,88</b>														выполнено	<b>795 761,10</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Смена остекления, м2	факт	1 719,58												0,3				0,30	515,87
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59						4						8		6		18,00	9 784,62
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90						3										3,00	2 018,70
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28				4		3										7,00	8 702,96
Смена радиаторов 7секц., шт	факт	12 579,41			1			1										2,00	25 158,82
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Установка ВА 50А (однополюс.), шт	факт	739,04													2			2,00	1 478,08
<b>Всего, руб.</b>																			<b>47 659,05</b>