

**Отчёт по текущему ремонту МКД Возрождения ул., д.16 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>667 671,84</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	план	356 880,48	1,00	356 880,48									1					
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	факт	364 358,25											1				1,00	364 358,25
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт швов, м.п.	план	789,37	84,80	66 938,58								84,8						
Ремонт швов (кв.№145,146,91,27), м.п.	факт	789,37										101,3					101,30	79 963,18
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-ды №1,2,3,4-3/4эт), шт	план	19 747,00	4,00	78 988,00			4											
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-ды №1,2,3-3/4эт, п-д №4-4/5 эт), шт	факт	19 747,00					4										4,00	78 988,00
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	план	1 437,18	20,00	28 743,60		20												
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18				43											43,00	61 798,74
<b>КИПиА</b>																		
Установка регулятора температуры ГВС, шт	план	127 841,25	1,00	127 841,25									1					
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	127 841,25											1				1,00	127 841,25
<b>Благоустройство:</b>																		
Установка антипарковочной бет.полусферы, шт	план	1 955,32	2,00	3 910,64							2							
Установка антипарковочной бет.полусферы, шт	факт	1 955,32								2							2,00	3 910,64
<b>Итого, руб.</b>				<b>663 302,55</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>4 369,30</b>														
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>667 671,84</b>													выполнено	<b>716 860,06</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Сантехнические работы:</b>
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59				4		2							4			10,00	5 435,90
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90						2										2,00	1 345,80
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28				3		1										4,00	4 973,12
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Монтаж СКУД	факт	23 999,84			1													1,00	23 999,84
<b>Всего, руб.</b>																		<b>35 754,66</b>	