

Отчёт по текущему ремонту МКД Комсомольская ул., д.70 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				672 913,44															
Ремонт подъездов и помещений:																			
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	план	441 128,06	1,00	441 128,06													1		
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	факт	441 128,06															1	1,00	441 128,06
Общестроительные работы:																			
Ремонт швов, м.п.	план	789,37	8,60	6 788,58								8,6							
Ремонт швов (кв.№258,97), м.п.	факт	789,37										13,8						13,80	10 893,31
Смена ок.блоков на окна ПВХ, шт	план	19 747,00	8,00	157 976,00			8												
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-ды №1,2,4,5-2/3,3эт), шт	факт	19 747,00					8											8,00	157 976,00
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных), шт	план	60 060,00	1,00	60 060,00									1						
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных, п-д №5), шт	факт	46 200,00							1									1,00	46 200,00
Итого, руб.				665 952,64															
Непредвиденные работы, руб.:				6 960,80															
Смена мусороклапана, шт	факт	7 008,04															2	2,00	14 016,08
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 647,95															2	2,00	3 295,90
Всего, руб.			план	672 913,44														выполнено	673 509,35

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			Общестроительные работы:
Смена остекления, м2	факт	1 719,58							0,11									0,11	189,15
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59				3		2				5		4		2	16,00	8 697,44	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90						3				2					5,00	3 364,50	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18										49		30			79,00	113 537,22	
Монтаж СКУД	факт	23 999,84			1												1,00	23 999,84	
Всего, руб.																			149 788,15