

Отчёт по текущему ремонту МКД Крупской ул., д.23 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				240 933,24														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	122 093,51	1,00	122 093,51													1	
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	122 093,51															1	122 093,51
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов (п-д №1), м.п.	план	789,37	23,80	18 787,01									23,8					
Ремонт швов (п-д №1, кв.№27,70), м.п.	факт	789,37								28,3								22 339,17
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2-3/4эт), шт	план	19 747,00	1,00	19 747,00													1	
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2-3/4эт), шт	факт	19 747,00															1	19 747,00
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1x1,48м, п-д №1), шт	план	23 681,17	1,00	23 681,17									1					
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1x1,48м, п-д №1), шт	факт	23 681,17											1					23 681,17
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	28,80	50 379,84									28,8					
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30											27,9					48 805,47
Итого, руб.				234 688,53														
Непредвиденные работы, руб.:				6 244,71														
Ремонт козырьков (балконные, кв.№27,70), м2	факт	1 073,10							12,9									13 842,99
Всего, руб.			план	240 933,24													выполнено	250 509,31

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
Общестроительные работы:																			
Ремонт кровли (в 1 слой, п-д №2), м2	факт	963,29								14								14,00	13 486,06
Смена оконного блока на окна ПВХ (п-д №1,2,3,4,5,6,7-1/2эт), шт	факт	19 747,00								7								7,00	138 229,00
Смена остекления (п-ды №1,3,4,5), м2	факт	1 719,58										0,7	7,1				2,2	10,00	17 195,80
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59							3			1	2	3				9,00	4 892,31
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33							2									2,00	13 948,66
Смена крана шарового фланцевого d-100, шт	факт	15 098,64												1				1,00	15 098,64
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18									4			3,7				7,70	11 066,29
Всего, руб.																		213 916,76	

