

Отчёт по текущему ремонту МКД Крупской ул., д.41 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				206 519,04														
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов, м.п.	план	789,37	51,30	40 494,68										51,3				
Ремонт швов (кв.№39,46,67, п-д №5), м.п.	факт	789,37								69,5							69,50	54 861,22
Ремонт козырьков:																		
балконные, м2	план	1 073,10	4,80	5 150,88									4,8					
балконные (кв.№39), м2	факт	1 073,10					4,8										4,80	5 150,88
Смена ок.блоков на окна ПВХ, шт	план	19 747,00	1,00	19 747,00											1			
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №5-3/2эт), шт	факт	19 747,00													1		1,00	19 747,00
Смена дверного блока обитого жестью, м2	план	9 748,96	1,00	9 748,96									1					
Смена дверного блока обитого жестью (п-д №5), м2	факт	9 748,96											1				1,00	9 748,96
КИПиА																		
Установка регулятора температуры ГВС, шт	план	127 841,25	1,00	127 841,25									1					
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	127 841,25									1						1,00	127 841,25
Итого, руб.				202 982,77														
Непредвиденные работы, руб.:				3 536,27														
Всего, руб.			план	206 519,04													выполнено	217 349,31

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Общестроительные работы:																		
Смена оконного блока на окна ПВХ (п-д №1,2,3,4,5-1/2эт), шт	факт	19 747,00								5							5,00	98 735,00
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59							2			4					6,00	3 261,54
Смена крана шарового муфтового d-40, шт	факт	2 721,45											1				1,00	2 721,45
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36											6				6,00	62 216,16
Смена крана шарового фланцевого d-100, шт	факт	15 098,64														1	1,00	15 098,64
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18				3,1		2,8					10				15,90	22 851,16
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Смена мусороклапана (п-д №4-1/2эт, п-д №5-1/2эт), шт	факт	7 008,04						2									2,00	14 016,08
Всего, руб.																		218 900,03