

**Отчёт по текущему ремонту МКД Крупской ул., д.43 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>425 038,08</b>															
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																			
Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт	план	220 461,83	1,00	220 461,83													1		
Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт	факт	211 953,01															1	1,00	211 953,01
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Ремонт швов, м.п.	план	789,37	70,20	55 413,77													70,2		
Ремонт швов (кв.№68,114,128, п-д №3), м.п.	факт	789,37								67,1								67,10	52 966,73
Смена ок.блоков на окна ПВХ, шт	план	29 584,00	4,00	118 336,00				4											
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2-7/6,6/5эт, п-д №5-9/8,7/8эт), шт	факт	29 584,00						4									1	5,00	147 920,00
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1x1,48м), шт	план	23 681,17	1,00	23 681,17													1		
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1x1,48м, п-д №2), шт	факт	23 681,17															1	1,00	23 681,17
<b>Итого, руб.</b>				<b>417 892,77</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>7 145,31</b>															
Установка дефлекторов (п-д №6), шт	факт	20 851,80								1								1,00	20 851,80
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>425 038,08</b>														выполнено	<b>457 372,71</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-5/6,6/7эт), шт	план	29 584,00																2,00	59 168,00
Смена остекления, м2	факт	1 719,58				1												1,00	1 719,58
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59				1					3		11	3	1			19,00	10 328,21
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90											3					3,00	2 018,70
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36									2							2,00	20 738,72
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18											8,8			1,9		10,70	15 377,83
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Смена мусороклапана (п-д №4-2/3эт, п-д №5-7/8эт, п-д №6-2/3эт), шт	факт	7 008,04							3									3,00	21 024,12
<b>Всего, руб.</b>																			<b>130 375,16</b>

