

Отчёт по текущему ремонту МКД «Металлургов ул., д.23» за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				336 200,76														
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов, м.п.	план	789,37	66,00	52 098,42								66						
Ремонт швов (кв.№7,15,21,24,89, п-ды №2,3), м.п.	факт	789,37								84,2							84,20	66 464,95
Обшивка панелей профлистом, м2	план	3 604,17	8,60	30 995,86												8,6		
Обшивка панелей профлистом (кв.№69), м2	факт	3 604,17							9,4								9,40	33 879,20
Ремонт козырьков:																		
подъездные (гидроизоляция), м2	план	1 023,00	16,70	17 084,10									16,7					
подъездные (гидроизоляция, п-д №2), м2	факт	1 023,00											16,7				16,70	17 084,10
Смена ок.блоков на окна ПВХ, шт	план	19 747,00	7,00	138 229,00												7		
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №3- 7/8,7,6эт, п-д №2- машинное отделение,8/9,7/8,6эт), шт	факт	19 747,00														7	7,00	138 229,00
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Смена дефлекторов, шт	план	20 851,80	1,00	20 851,80						1								
Смена дефлекторов (п-д №3), шт	факт	20 851,80								1							1,00	20 851,80
Установка малых форм:																		
<i>скамейка, шт</i>	план	18 739,91	2,00	37 479,83												2		
<i>скамейка (п-ды №1,3), шт</i>	факт	18 739,91														2	2,00	37 479,83
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	план	2 749,03	12,50	34 362,88												12,5		
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию (п-д №3), мп	факт	2 749,03														12,5	12,50	34 362,88
Итого, руб.				331 101,88														
Непредвиденные работы, руб.:				5 098,88														
Всего, руб.			план	336 200,76													выполнено	348 351,76

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Покраска МАФ, м2	факт									71,3							71,30	36 427,91
Смена остекления (п-д №2), м2	факт	1 719,58			1,8												1,80	3 095,24
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59										1	1	1			3,00	1 630,77
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33									1	1					2,00	13 948,66
Всего, руб.																		55 102,58