

Отчёт по текущему ремонту МКД Муханова ул., д.42 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				234 791,52														
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов, м.п.	план	789,37	13,00	10 261,81									13					
Ремонт швов (кв.№60, п-д №3), м.п.	факт	789,37											12,5				12,50	9 867,13
Ремонт козырьков:																		
балконные, м2	план	1 073,10	6,90	7 404,39									6,9					
балконные (кв.№60), м2	факт	1 073,10						5,8									5,80	6 223,98
подъездные (гидроизоляция), м2	план	1 023,00	33,50	34 270,50									33,5					
подъездные (гидроизоляция, п-ды №1,2,3), м2	факт	1 023,00											35				35,00	35 805,00
КИПиА																		
Установка регулятора температуры ГВС, шт	план	127 841,25	1,00	127 841,25									1					
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	127 841,25											1				1,00	127 841,25
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 758,00	30,80	54 146,40											30,8			
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30													29,9		29,90	52 304,07
Итого, руб.				233 924,35														
Непредвиденные работы, руб.:				867,17														
Смена светильника светодиодного (п-ды №1,2-м/к), шт	факт	1 647,95													2		2,00	3 295,90
Всего, руб.			план	234 791,52													выполнено	235 337,33

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Общестроительные работы:																		
Смена доводчика (п-ды №1,3), шт	факт	4 784,00			1		1										2,00	9 568,00
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59							7	1			1				9,00	4 892,31
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33							1								1,00	6 974,33
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04													2		2,00	1 478,08
Всего, руб.																		22 912,72