

**Отчёт по текущему ремонту МКД Муханова ул., д.2 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>236 664,00</b>															
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																			
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	147 278,71	1,00	147 278,71													1		
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	147 278,71															1	1,00	147 278,71
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-5/4,4/3эт, п-д №4-1/2,2/3эт), шт	план	19 747,00	4,00	78 988,00		4													
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-5/4,4/3эт, п-д №4-1/2,2/3эт), шт	факт	19 747,00				4												4,00	78 988,00
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Смена светильника светодиодного (входа), шт	план	1 647,95	5,00	8 239,75								5							
Смена светильника светодиодного (входа), шт	факт	1 647,95										5						5,00	8 239,75
<b>Итого, руб.</b>				<b>234 506,46</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>2 157,54</b>															
Ремонт швов (кв.№4,39), шт	факт	789,37									14,2				8,6			22,80	17 997,64
Утепление панелей (кв.№39), м2	факт	4 971,24						7,9										7,90	39 272,80
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>236 664,00</b>														выполнено	<b>291 776,89</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Покраска МАФ, м2	факт									27,9								27,90	14 036,90
Смена оконных блоков на окна ПВХ (п-ды №2,3,5-4/5эт), шт	факт	19 747,00										3						3,00	59 241,00
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59								1								1,00	543,59
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28				2												2,00	2 486,56
Смена крана шарового приварного d-50, шт	факт	4 581,06				1												1,00	4 581,06
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33							1									1,00	6 974,33
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Смена мусороклапана, шт	факт	7 008,04															6	6,00	42 048,24
<b>Всего, руб.</b>																			<b>129 911,68</b>