

**Отчёт по текущему ремонту МКД Муханова ул., д.10а за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>105 805,44</b>														
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт фасада:																		
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей (вх. группа), м2	план	385,72	31,00	11 957,32									31					
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей (вх. группа), м2	факт	385,72											37,3				37,30	14 387,36
Ремонт козырьков:																		
балконные (кв.№ 66), м2	план	1 073,10	10,60	11 374,86								10,6						
балконные (кв.№ 66), м2	факт	1 073,10						14,7									14,70	15 774,57
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных, п-д №1), шт	план	69 600,00	1,00	69 600,00									1					
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных, п-д №1), шт	факт	50 500,00							1								1,00	50 500,00
<b>Итого, руб.</b>				<b>92 932,18</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>12 873,26</b>														
Ремонт фасада:																		
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	287,42											0,02				0,02	5,75
Ремонт козырьков:																		
подъездные (п-л), шт	факт	88 298,76							1								1	88 298,76
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>105 805,44</b>													выполнено	<b>168 966,43</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Покраска МАФ, м2	факт									37,45								37,45	18 914,74
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59				6									2			8,00	4 348,72
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28				6												6,00	7 459,68
Смена крана шарового приварного d-50, шт	факт	4 581,06														1		1,00	4 581,06
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33														1		1,00	6 974,33
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Монтаж СКУД	факт	23 999,84			1													1,00	23 999,84
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Смена мусороклапана, шт	факт	7 008,04															1	1,00	7 008,04
<b>Всего, руб.</b>																		<b>73 286,41</b>	