

Отчёт по текущему ремонту МКД Муханова ул., д.12 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				283 909,92														
Общестроительные работы:																		
Ремонт кровли (в 1 слой, п-д №7, кв.№70), м2	план	1 039,34	240,00	249 441,60								240						
Ремонт кровли (в 1 слой, п-д №7, кв.№70), м2	факт	1 039,34						220,16									220,16	228 821,09
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков, кв.№2,70), м.п.	план	789,37	39,90	31 495,86									39,9					
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков, кв.№2,70,52), м.п.	факт	789,37									50,4						50,4	39 784,25
Итого, руб.				280 937,46														
Непредвиденные работы, руб.:				2 972,46														
Смена оконного блок ана окна ПВХ (п-д №2-1/2эт), шт	факт	19 747,00								1							1,00	19 747,00
Всего, руб.			план	283 909,92													выполнено	288 352,34

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Смена оконного блок ана окна ПВХ (п-д №3,4,5,6,7-1/2эт), шт	факт	19 747,00								5							5,00	98 735,00
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59					1	1	2							3	7,00	3 805,13
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28					4	5								4	13,00	16 162,64
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33						4									4,00	27 897,32
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 50А (однополюс.), шт	факт	739,04								1							1,00	739,04
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Смена мусороклапана, шт	факт	7 008,04														19	19,00	133 152,76
Изготовление и установка контейнера ТБО, шт	факт	27 092,01				1											1,00	27 092,01
Всего, руб.																		307 583,90