

Отчёт по текущему ремонту МКД Рябикова ул., д.55 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				450 043,20														
Общестроительные работы:																		
Ремонт кровли (в 1 слой, п-д №6), м2	план	1 039,34	210,50	218 781,07								210,5						
Ремонт кровли (в 1 слой, п-д №6), м2	факт	1 039,34							184,5								184,50	191 758,23
Ремонт кровли (в 2 слоя, п-д №6, кв.№194,193), м2	план	1 549,57	140,00	216 939,80								140						
Ремонт кровли (в 2 слоя, п-д №6, кв.№194,193), м2	факт	1 549,57							100								100,00	154 957,00
Ремонт козырьков:																		
балконные (гидроизоляция, кв.№99), м2	план	1 073,10	6,00	6 438,60								6						
балконные (гидроизоляция, кв.№99), м2	факт	1 073,10							6								6,00	6 438,60
Итого, руб.				442 159,47														
Непредвиденные работы, руб.:				7 883,73														
Смена оконного блока на окна ПВХ (п-ды №1,2,3-1/2эт), шт	факт	29 584,00								3							3,00	88 752,00
Ремонт швов (кв.№72), м.п.	факт	789,37										19					19,00	14 998,03
Всего, руб.			план	450 043,20													выполнено	456 903,86

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Смена оконного блока на окна ПВХ (п-ды №4,5,6-1/2эт), шт	факт	29 584,00								3							3,00	88 752,00
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28			3												3,00	3 729,84
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 50А (однополюс.), шт	факт	739,04					2										2,00	1 478,08
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Смена мусороклапана, шт	факт	7 008,04														3	3,00	21 024,12
Всего, руб.																		114 984,04