Отчёт по текущему ремонту МКД Рябикова ул., д.23 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				**186 768,60**														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	план	112 784,05	1,00	112 784,05						1								
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	факт	112 784,05								1							1,00	112 784,05
Общестроительные работы:																		
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):																		
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	план	385,72	14,70	5 670,08							14,7							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	385,72									23,1						23,10	8 910,13
Покраска металлич.поверхностей, м2	план	287,42	10,00	2 874,20							10							
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	287,42									11,12						11,12	3 196,11
Ремонт козырьков:																		
подъездные (гидроизоляция, п-ды №1,4), м2	план	1 023,00	6,00	6 138,00							6							
подъездные (гидроизоляция, п-ды №1,4), м2	факт	1 023,00								7,2							7,20	7 365,60
Электромонтажные работы:																		
Смена светильника светодиодного (п-ды №2-1,2эт), шт	план	1 647,95	2,00	3 295,90							2							
Смена светильника светодиодного (п-ды №2-1,2эт), шт	факт	1 647,95									2						2,00	3 295,90
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных, п-д №3), шт	план	55 000,00	1,00	55 000,00									1					
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных, п-д №3), шт	факт	51 700,00							1								1,00	51 700,00
Итого, руб.				**185 762,23**														
Непредвиденные работы, руб.:				**1 006,37**														
Всего, руб.			план	**186 768,60**													выполнено	**187 251,79**

Генеральный директор ООО "УК Потенциал" Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59								1				3		1	5,00	2 717,95
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33										1					1,00	6 974,33
Установка клапана предохранительного d-15,шт	факт	2 346,72										1					1,00	2 346,72
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 50А (однополюс.), шт	факт	739,04										2					2,00	1 478,08
Всего, руб.																		**13 517,08**