

**Отчёт по текущему ремонту МКД Малышева ул., д.14 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>144 184,20</b>															
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):																			
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	план	385,72	29,30	11 301,60							29,3								
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	385,72									37						37,00		14 271,64
Покраска металлич.поверхностей, м2	план	287,42	7,80	2 241,88							7,8								
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	287,42									8,05						8,05		2 313,73
<b>КИПиА</b>																			
Установка регулятора температуры ГВС (ИТП), шт	план	127 841,25	1,00	127 841,25										1					
Установка регулятора температуры ГВС (ИТП), шт	факт	127 841,25										1					1,00		127 841,25
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Смена светильника светодиодного (подвал), шт	план	1 647,95	1,00	1 647,95															
Смена светильника светодиодного (подвал), шт	факт	1 647,95																1,00	1 647,95
<b>Итого, руб.</b>				<b>143 032,67</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>1 151,53</b>															
Ремонт швов (п-д №1), м.п.	факт	789,37											10,7					10,70	8 446,26
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>144 184,20</b>													выполнено		<b>154 520,83</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Смена остекления, м2	факт	1 719,58							5,86									5,86	10 076,74
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59			2							5					1	8,00	4 348,72
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18			4													4,00	5 748,72
<b>Всего, руб.</b>																			<b>20 174,18</b>