

Отчёт по текущему ремонту МКД Малышева ул., д.6 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				399 682,80															
Общестроительные работы:																			
Ремонт кровли (в 1 слой, п-д №1), м2	план	1 039,34	304,00	315 959,36					304										
Ремонт кровли (в 1 слой, п-д №1), м2	факт	1 039,34							302,19								302,19		314 078,15
Благоустройство:																			
Ремонт отмостки (дворовой фасад), м2	план	1 749,30	35,00	61 225,50						35									
Ремонт отмостки (дворовой фасад), м2	факт	1 749,30								42,76							42,76		74 800,07
Установка малых форм:																			
<i>скамейка (п-д №3), шт</i>	план	18 739,91	1,00	18 739,91										1					
<i>скамейка (п-д №3), шт</i>	факт	18 739,91												1			1,00		18 739,91
Итого, руб.				395 924,77															
Непредвиденные работы, руб.:				3 758,03															0,00
Всего, руб.			план	399 682,80													выполнено		407 618,14

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
Общестроительные работы:																			
Смена оконных блоков на окна ПВХ (п-ды №1,2,3,4,5,6-1/2эт), шт	факт	19 747,00	6,00													6	6,00		118 482,00
Смена остекления, м2	факт	1 719,58			0,97			1,1									2,07		3 559,53
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59							3			6				4	13,00		7 066,67
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	факт	1 624,46												1			1,00		1 624,46
Смена крана шарового приварного d-50, шт	факт	4 581,06										1					1,00		4 581,06
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36									1						1,00		10 369,36
Установка клапана предохранительного d-15,шт	факт	2 346,72										1					1,00		2 346,72
Установка фильтра магнитного чугунного приварного d-40,шт	факт	3 853,61							1								1,00		3 853,61
Электромонтажные работы:																			
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04				1						1					2,00		1 478,08
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Смена мусороклапана (п-д №5-4/5эт), шт	факт	7 008,04							1								1,00		7 008,04
Всего, руб.																			160 369,53