

Отчёт по текущему ремонту МКД Гагарина ул., д.23 за 2023 год

| Наименование работ | План/факт | стоимость ед. изм., руб | план на 2023 год | | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего | Итоговая стоимость, руб. | |
|--|-----------|-------------------------|------------------|-----------------------|--------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-----------|--------------------------|-----------|
| | | | Объем | Стоимость работ, руб. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб. | | | | 311 683,68 | | | | | | | | | | | | | | | |
| КИПиА | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Установка регулятора температуры ГВС (ИТП №1,2), шт | план | 127 841,25 | 2,00 | 255 682,50 | | | | | | | | 2 | | | | | | | |
| Установка регулятора температуры ГВС (ИТП №1,2), шт | факт | 127 841,25 | | | | | | | | | 2 | | | | | | 2,00 | 255 682,50 | |
| Изготовление и монтаж металлических изделий: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Смена мусороклапана (п-д №1-2,6эт, п-д №2-4,7эт), шт | план | 7 008,04 | 4,00 | 28 032,16 | | | | | | | | | | | | | 4 | | |
| Смена мусороклапана (п-д №1-2,6эт, п-д №2-4,7эт), шт | факт | 7 008,04 | | | | | | | | | | | | | | | 4 | 4,00 | 28 032,16 |
| Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №1), секц. | план | 2 629,05 | 9,00 | 23 661,45 | | | | | 9 | | | | | | | | | | |
| Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №1), секц. | факт | 2 629,05 | | | | | | 9 | | | | | | | | | | 9,00 | 23 661,45 |
| Итого, руб. | | | | 307 376,11 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Непредвиденные работы, руб.: | | | | 4 307,57 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Смена светильника светодиодного, шт | факт | 1 647,95 | | | | | | | | | | 3 | | | | | | 3,00 | 4 943,85 |
| Всего, руб. | | | план | 311 683,68 | | | | | | | | | | | | | выполнено | 312 319,96 | |

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

| Наименование работ | факт | стоимость ед. изм., руб | Объем | Стоимость работ, руб. | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего | Итоговая стоимость, руб. | |
|---|------|-------------------------|-------|-----------------------|--------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-------|--------------------------|-------------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Сантехнические работы: |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт | факт | 543,59 | | | | | | | 6 | | 3 | 3 | 1 | 4 | | | 2 | 19,00 | 10 328,21 |
| Смена крана шарового муфтового d-25, шт | факт | 1 243,28 | | | | | | | | | | | 1 | | | | | 1,00 | 1 243,28 |
| Ремонт систем канализации d-100, м.п. | факт | 1 437,18 | | | | | 2 | | | | | | | | | | | 2,00 | 2 874,36 |
| Всего, руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 14 445,85 |