

Отчёт по текущему ремонту МКД Гагарина ул., д.15 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				433 002,24														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов в отгороженных местах общего пользования (колясочной п-д №3), шт	план	30 166,18	1,00	30 166,18												1		
Отделочные работы подъездов в отгороженных местах общего пользования (колясочной п-д №3), шт	факт	30 166,18														1	1,00	30 166,18
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов (кв.№61,96,124,108,106), м.п.	план	789,37	51,00	40 257,87								51						
Ремонт швов (кв.№61,96,124,108,106,36), м.п.	факт	789,37										72,2					72,20	56 992,51
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №4-2эт), шт	план	30 173,00	1,00	30 173,00										1				
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №4-2эт), шт	факт	30 173,00												1			1,00	30 173,00
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2-4/5,5/6,6/7,7/8,8/9эт, п-ды №3,4-5/6,6/7,7/8,8/9этт), шт	план	19 747,00	13,00	256 711,00										13				
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2-4/5,5/6,6/7,7/8,8/9эт, п-ды №3,4-5/6,6/7,7/8,8/9этт), шт	факт	19 747,00												13			13,00	256 711,00
Сантехнические работы:																		
Смена радиаторов 7секц.(п-д №3, колясочная), шт	план	12 579,41	1,00	12 579,41					1									
Смена радиаторов 7секц.(п-д №3, колясочная), шт	факт	12 579,41						1									1,00	12 579,41
Электромонтажные работы:																		
Смена светильника светодиодного (п-ды №3,4 с 1 по 9эт), шт	план	1 647,95	18,00	29 663,10						18								
Смена светильника светодиодного (п-ды №3,4 с 1 по 9эт), шт	факт	1 647,95								18							18,00	29 663,10
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка мет.дверных блоков (п-д №3, колясочная), м2	план	15 948,86	2,00	31 897,72												2		
Установка мет.дверных блоков (п-д №3, колясочная), м2	факт	15 948,86														2,56	2,56	40 829,08
Итого, руб.				431 448,28														
Непредвиденные работы, руб.:				1 553,96														
Всего, руб.			план	433 002,24													выполнено	457 114,29

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			Сантехнические работы:
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59			2				3	6								11,00	5 979,49
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28										3						3,00	3 729,84
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	факт	1 624,46												1				1,00	1 624,46
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36					1	2			1							4,00	41 477,44
Установка клапана предохранительного d-15,шт	факт	2 346,72										1						1,00	2 346,72
Установка обратного клапана предохранительного d-20,шт	факт	6 665,50										2						2,00	13 331,00
Установка фильтра магнитного чугунного приварного d-40,шт	факт	3 853,61							1									1,00	3 853,61
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18													4			4,00	5 748,72
Электромонтажные работы:																			
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04				2												2,00	1 478,08
Всего, руб.																		79 569,36	

