

Отчёт по текущему ремонту МКД Гагарина ул., д.5 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				407 064,24														
Благоустройство:																		
Устройство парковки, м2	план	2 098,37	120,00	251 804,40				120										
Устройство парковки, м2	факт	2 098,37															0,00	0,00
Ремонт проезжей части, м2	план	1 914,24	8,70	16 653,89				8,7										
Ремонт проезжей части, м2	факт	1 914,24															0,00	0,00
Демонтаж асфальто-бетонного покрытия, м2	план	558,90	8,00	4 471,20				8										
Демонтаж асфальто-бетонного покрытия, м2	факт	558,90															0,00	0,00
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	план	1 185,81	36,00	42 689,16				36										
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	факт	1 185,81									31,65						31,65	37 530,89
Установка бордюрного камня, мп	план	2 195,21	33,00	72 441,93				33										
Установка бордюрного камня, мп	факт	2 195,21															0,00	0,00
Установка малых форм:																		
<i>скамейка (п-д №2), шт</i>	план	18 739,91	1,00	18 739,91											1			
<i>скамейка (п-д №2), шт</i>	факт	18 739,91													1		1,00	18 739,91
Итого, руб.				406 800,49														
Непредвиденные работы, руб.:				263,75														
Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт	факт	149 731,84														1	1,00	149 731,84
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц, п-ды №1,3), секц.	факт	2 280,48										4					4,00	9 121,92
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-ды №1,3), секц.	факт	2 629,05										8					8,00	21 032,40
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 647,95												3			3,00	4 943,85
Смена светильника светодиодного с фотоакустическим датчиком, шт	факт	1 947,08												18			18,00	35 047,44
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30												50,4			50,40	88 164,72
Разборка отмостки с отсыпкой газона (частично), м2	факт	919,33												7			7,00	6 435,31
Установка бордюрного камня б/у, мп	факт	1 146,49													32		32,00	36 687,68
Ремонт козырьков:	факт																	
подъездные (гидроизоляция, п-д №1), м2	факт	1 023,00											10				10,00	10 230,00
Всего, руб.			план	407 064,24													выполнено	417 665,96

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Ремонт подъездов:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт	факт	149 731,84				1											1,00	149 731,84
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59			2				9								11,00	5 979,49
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90							1			6					7,00	4 710,30
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28							2								2,00	2 486,56
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04										1					1,00	739,04
Всего, руб.																		163 647,23

