

Отчёт по текущему ремонту МКД Крупской ул., д.32 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				354 890,40														
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов (кв.№44 температ.шов), м.п.	план	789,37	34,00	26 838,58														
Ремонт швов (кв.№44 температ.шов), м.п.	факт	789,37												34			30,80	24 312,60
Обшивка панелей профлистом (кв.№152), м2	план	3 604,17	12,00	43 250,04														
Обшивка панелей профлистом (кв.№152), м2	факт	3 604,17							12									43 250,04
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-6/7эт, п-д №2-4/5,5/6эт, п-ды №3,4-4/5,5/6,6/7эт, п-д №5-4/5эт), шт	план	19 747,00	10,00	197 470,00								10						
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-6/7эт, п-д №2-4/5,5/6эт, п-ды №3,4-4/5,5/6,6/7эт, п-д №5-4/5,5/6,6/7эт), шт	факт	19 747,00								10					2			236 964,00
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Смена мусороклапана (п-д №1-8эт), шт	план	7 008,04	1,00	7 008,04													1	
Смена мусороклапана (п-д №1-8эт), шт	факт	7 008,04															1	7 008,04
Благоустройство:																		
Ремонт тротуара, м2	план	1 285,02	11,65	14 970,48					11,65									
Ремонт тротуара, м2	факт	1 285,02												9,7				12 464,69
Ремонт проезжей части, м2	план	1 914,24	1,14	2 182,23					1,14									
Ремонт проезжей части, м2	факт	1 914,24												1,4				2 679,94
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	план	1 185,81	17,50	20 751,68					17,5									
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	факт	1 185,81												19,8				23 479,04
Установка бордюрного камня, мп	план	2 195,21	5,70	12 512,70					5,7									
Установка бордюрного камня, мп	факт	2 195,21												6,4				14 049,34
Установка поребрика, мп	план	1 529,13	15,30	23 395,69					15,3									
Установка поребрика, мп	факт	1 529,13												13,4				20 490,34
Итого, руб.				348 379,44														
Непредвиденные работы, руб.:				6 510,96														
Ремонт балконного козырька (кв.№143,142), м2	факт	1 073,10												7,3				7 833,63
Всего, руб.			план	354 890,40													выполнено	392 531,66

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Общестроительные работы:																		
Покраска МАФ, м2	факт									264							264,00	129 846,95
Смена остекления, м2	факт	1 719,58										0,8					0,80	1 375,66
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33									1						1,00	6 974,33
КИПиА																		
Установка балансировочного клапана d-50, шт	факт	22 531,25						1									1,00	22 531,25
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04					2						2				4,00	2 956,16
Всего, руб.																		162 684,35

