Отчёт по текущему ремонту МКД Комсомольская ул., д.69б за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				**190 686,72**														
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов (кв.№62,70), м.п.	план	789,37	12,30	9 709,25										12,3				
Ремонт швов (кв.№62,70), м.п.	факт	789,37												15,2			15,20	11 998,42
Смена ок.блоков на окна ПВХ (5/6,6/7эт),шт	план	25 433,00	2,00	50 866,00								2						
Смена ок.блоков на окна ПВХ (5/6,6/7эт),шт	факт	25 433,00								2							2,00	50 866,00
Электромонтажные работы:																		
Смена светильника светодиодного (8,9эт-в секциях по 2шт),шт	план	1 647,95	8,00	13 183,60					8									
Смена светильника светодиодного (8,9эт-в секциях по 2шт),шт	факт	1 647,95							8								8,00	13 183,60
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка козырька над вент.шахтой,шт	план	17 437,47	1,00	17 437,47											1			
Установка козырька над вент.шахтой, шт	факт	17 437,47													1		1,00	17 437,47
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	план	2 629,05	18,00	47 322,90				18										
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц), секц.	факт	2 629,05						18									18,00	47 322,90
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	29,00	50 729,70								29						
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30										31,2					31,20	54 578,16
Итого, руб.				**189 248,92**														
Непредвиденные работы, руб.:				**1 437,80**														
Разборка отмостки с отсыпкой газона (частично), м2	факт	919,33										8,2					8,20	7 538,51
Всего, руб.			план	**190 686,72**													выполнено	**202 925,06**

Генеральный директор ООО "УК Потенциал" Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Общестроительные работы:																		
Смена остекления, м2	факт	1 719,58						0,43				1,4					1,83	3 146,83
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59								1							1,00	543,59
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90											1				1,00	672,90
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28						1									1,00	1 243,28
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 50А (однополюс.), шт	факт	739,04									2						2,00	1 478,08
Всего, руб.																		**7 084,68**