

**Отчёт по текущему ремонту МКД Гагарина ул., д.73 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>143 816,64</b>															
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Смена остекления (п-д №1,4), м2	план	1 719,58	4,20	7 222,24				4,2											
Смена остекления (п-д №1,4), м2	факт	1 719,58						4,2										4,20	7 222,24
<b>Благоустройство:</b>																			
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	60,00	104 958,00							60								
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30									66,38							66,38	116 118,53
Установка барьеров (4п,торец), шт	план	3 588,00	8,00	28 704,00									8						
Установка барьеров (4п,торец), шт	факт	3 588,00											8					8,00	28 704,00
<b>Итого, руб.</b>				<b>140 884,24</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>2 932,40</b>															
Ремонт швов (кв.№60 ), м.п.	факт	789,37											17,9					17,90	14 129,72
Разборка отмостки с отсыпкой газона (частично), м2	факт	919,33									7,15							7,15	6 573,21
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>143 816,64</b>														выполнено	<b>172 747,70</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Смена остекления, м2	факт	1 719,58						1,68										1,68	2 888,89
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59								1								1,00	543,59
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90						2								1		3,00	2 018,70
Смена радиаторов (3секц.), шт	факт	6 087,38						1											
<b>КИПиА</b>																			
Установка балансировочного клапана d-50, шт	факт	22 531,25						1										1,00	22 531,25
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04				1					2							3,00	2 217,12
<b>Всего, руб.</b>																			<b>30 199,55</b>