

Отчёт по текущему ремонту МКД Гагарина ул., д.71 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				164 703,17														
Общестроительные работы:																		
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-1/2,2/3эт, п-ды №2,3,4,5-1/2эт), шт	план	17 820,00	6,00	106 920,00								6						
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-1/2,2/3эт, п-ды №2,3,4,5-1/2эт), шт	факт	17 820,00								6							6,00	106 920,00
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки (гл.фасад), м2	план	1 749,30	32,00	55 977,60							32							
Ремонт отмостки (гл.фасад), м2	факт	1 749,30									34,6						34,60	60 525,78
Итого, руб.				162 897,60														
Непредвиденные работы, руб.:				1 805,57														
Ремонт швов (кв.№7, п-ды №1,3), м.п.	факт	789,37											15,5				15,50	12 235,24
Разборка отмостки с отсыпкой газона (частично), м2	факт	919,33									6						6,00	5 515,98
Всего, руб.			план	164 703,17													выполнено	185 197,00

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №7-2/3эт), шт	факт	17 820,00													1		1,00	17 820,00
Смена остекления, м2	факт	1 719,58						1,68	1,68								3,36	5 777,79
Смена доводчика, шт	факт	4 784,00													1		1,00	4 784,00
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59						5		1							6,00	3 261,54
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90													1	5	6,00	4 037,40
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28						1									1,00	1 243,28
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36													1		1,00	10 369,36
Смена радиаторов 4секц., шт	факт	7 639,11					1										1,00	7 639,11
КИПиА																		
Установка балансировочного клапана d-50, шт	факт	22 531,25						1									1,00	22 531,25
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04				1						3					4,00	2 956,16
Всего, руб.																		80 419,89