

**Отчёт по текущему ремонту МКД Гагарина ул., д.59 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>203 290,08</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №7), шт	план	97 994,82	1,00	97 994,82										1				
Отделочные работы подъездов (п-д №7), шт	факт	103 419,41											1				1,00	103 419,41
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт швов (п-ды №3,7), м.п.	план	789,37	24,80	19 576,38										24,8				
Ремонт швов (п-ды №3,7, кв.№66,69), м.п.	факт	789,37											41,7				41,70	32 916,73
Смена остекления, м2	план	1 719,58	21,50	36 970,97			21,5											
Смена остекления, м2	факт	1 719,58					19,5										19,50	33 531,81
<b>Благоустройство:</b>																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	24,00	41 983,20						24								
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30								29,3							29,30	51 254,49
<b>Итого, руб.</b>				<b>196 525,37</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>6 764,71</b>														
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>203 290,08</b>													выполнено	<b>221 122,44</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Смена остекления, м2	факт	1 719,58										0,84		0,84				1,68	2 888,89
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28						1										1,00	1 243,28
Смена крана шарового фланцевого d-100, шт	факт	15 098,64								2								2,00	30 197,28
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04			1							5						6,00	4 434,24
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	факт	308,70										10						10,00	3 087,00
<b>Всего, руб.</b>																		<b>41 850,69</b>	