

**Отчёт по текущему ремонту МКД Советская ул., д.29 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>		<b>428 751,96</b>																	
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Ремонт кровли (в 1 слой, неж.помещение №1003 ООО Неоком, п-д №6, холодные вставки 1/2п-2шт), м2	план	1 039,34	355,00	368 965,70						355									
Ремонт кровли (в 1 слой, неж.помещение №1003 ООО Неоком, п-д №6, холодные вставки 1/2п-2шт), м2	факт	1 039,34							260,32	120							380,32		395 281,79
Установка азратора, шт	план	3 006,61	2,00	6 013,22						2									
Установка азратора, шт	факт	3 006,61							1								1,00		3 006,61
Установка краевой рейки, мп	план	188,71	52,50	9 907,28						52,5									
Установка краевой рейки, мп	факт	188,71							49								49,00		9 246,79
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Смена мусороклапана (п-д №1-4эт), шт	план	7 008,04	1,00	7 008,04													1		
Смена мусороклапана (п-д №1-4эт), шт	факт	7 008,04															1	1,00	7 008,04
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №2), секц.	план	2 629,05	8,00	21 032,40					8										
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №2), секц.	факт	2 629,05						8										8,00	21 032,40
<b>Итого, руб.</b>				<b>412 926,64</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>																			
				<b>15 825,33</b>															
Ремонт кровли (в 1 слой без учета техноласта), м2	факт	332,66								150								150,00	49 899,00
Ремонт швов (кв.№178), м.п.	факт	789,37											13,1					13,10	10 340,75
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>428 751,96</b>														выполнено	<b>495 815,38</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59									1			1	1			3,00	1 630,77
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	факт	1 624,46										1						1,00	1 624,46
Смена крана шарового приварного d-32, шт	факт	3 760,87										1						1,00	3 760,87
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18						35										35,00	50 301,30
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Монтаж СКУД	факт	23 999,84			4													4,00	95 999,36
<b>Всего, руб.</b>																			<b>153 316,76</b>















































































