

Отчёт по текущему ремонту МКД Советская ул., д.27 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				271 842,48														
Общестроительные работы:																		
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-1/2эт, п-д №2-2/3эт, п-д №3-2эт, п-д №4-1/2эт), шт	план	19 747,00	4,00	78 988,00							4							
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-1/2эт, п-д №2-2/3эт, п-д №3-2эт, п-д №4-1/2эт), шт	факт	19 747,00									4						4,00	78 988,00
Сантехнические работы:																		
Ремонт систем ливневой канализации (п-д №1), м.п.	план	67 418,24	1,00	67 418,24	1													
Ремонт систем ливневой канализации (п-д №1), м.п.	факт	67 418,24			1												1,00	67 418,24
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Уст-ка мет.решеток на п/окна (продухи, п-д №4 главный и дворовой фасады), шт	план	1 521,00	6,00	9 126,00													6	
Уст-ка мет.решеток на п/окна (продухи, п-д №4 главный и дворовой фасады), шт	факт	1 586,61															6	6,00
Смена мусороклапана (п-д №1-3,2эт, п-д №2-6,5эт, п-д №4-6эт), шт	план	7 008,04	5,00	35 040,20													5	
Смена мусороклапана (п-д №1-3,2эт, п-д №2-6,5эт, п-д №4-6эт), шт	факт	7 008,04															5	5,00
Благоустройство:																		
Устройство тротуара (с торца п-да №1), м2	план	1 575,62	19,50	30 724,59								19,5						
Устройство тротуара (с торца п-да №1), м2	факт	1 575,62										21,7					21,70	34 190,95
Установка поребрика, мп	план	1 529,13	26,00	39 757,38								26						
Установка поребрика, мп	факт	1 529,13										26,5					26,50	40 521,95
Итого, руб.				261 054,41														
Непредвиденные работы, руб.:				10 788,07														
Ремонт швов (кв.№17, темпер.швов 3/4ц), м.п.	факт	789,37										8,4					8,40	6 630,71
Всего, руб.			план	271 842,48													выполнено	272 309,71

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59									4						6,00	3 261,54
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90															7,00	4 710,30
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18															2,00	2 874,36
Электромонтажные работы:																		
Монтаж СКУД	факт	23 999,84			2												2,00	47 999,68
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Смена мусороклапана, шт	факт	7 008,04															1	1,00
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №1), секц.	факт	2 629,05										9					9,00	23 661,45
Всего, руб.																		89 515,37