

**Отчёт по текущему ремонту МКД Советская ул., д.7 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>364 239,36</b>															
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-ды №1,2-4/5эт, п-д №4-6/7,4/5эт), шт	план	29 584,00	4,00	118 336,00							4								
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-ды №1,2-4/5эт, п-д №4-2/3,3/4эт), шт	факт	29 584,00									4						4,00		118 336,00
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена радиаторов 7секц. (п-д №1,4), шт	план	12 579,41	2,00	25 158,82					2										
Смена радиаторов 7секц. (п-д №1,4), шт	факт	12 579,41						2									2,00		25 158,82
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Смена мусороклапана (п-д №1-3/4эт, п-д №2-7/8эт, п-д №3-8/9,7/8,5/6,1/2эт), шт	план	7 008,04	6,00	42 048,24													6		
Смена мусороклапана (п-д №1-3/4эт, п-д №2-7/8эт, п-д №3-8/9,7/8,5/6,1/2эт, п-д №2-6/7эт), шт	факт	7 008,04						1									6	7,00	49 056,28
<b>Благоустройство:</b>																			
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	13,00	22 740,90															
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30										14,6						14,60	25 539,78
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	план	2 749,03	55,00	151 196,65															
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	факт	2 749,03																55,00	151 196,65
<b>Итого, руб.</b>				<b>359 480,61</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>4 758,75</b>															
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>364 239,36</b>														выполнено	<b>369 287,53</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Сантехнические работы:</b>
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59							8		4				1			13,00	7 066,67
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90								2		1						3,00	2 018,70
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33							3	1	1							5,00	34 871,65
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36										1						1,00	10 369,36
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Монтаж СКУД	факт	23 999,84			3													3,00	71 999,52
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Смена мусороклапана (п-д №5-1,4эт, п-д №4-3,7эт), шт	факт	7 008,04						4										4,00	28 032,16
Изготовление и установка контейнера ТБО, шт	факт	2 952,89			3													3,00	8 858,67
<b>Всего, руб.</b>																			<b>163 216,73</b>