

Отчёт по текущему ремонту МКД Советская ул., д.3 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				277 986,24														
Общестроительные работы:																		
Ремонт кровли (в 1 слой, кв.№46 холодная вставка), м2	план	1 039,34	63,20	65 686,29										63,2				
Ремонт кровли (в 1 слой, кв.№46 холодная вставка), шт	факт	80 163,88												1			1,00	80 163,88
Установка краевой рейки, мп	план	188,71	14,00	2 641,94						14								
Установка краевой рейки, мп	факт	188,71															0,00	0,00
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1х1,48м, п-д №3 там/д), шт	план	23 681,17	1,00	23 681,17					1									
Смена дверного блока (двухств. размером 2,1х1,48м, п-д №3 там/д), шт	факт	23 681,17							1								1,00	23 681,17
КИПиА																		
Уст-ка регулятора температуры отопления "Термомайзер", шт	план	179 085,36	1,00	179 085,36						1								
Уст-ка регулятора температуры отопления "Термомайзер", шт	факт	164 744,24								1							1,00	164 744,24
Итого, руб.				271 094,76														
Непредвиденные работы, руб.:				6 891,48														
Ремонт швов (кв.№79), м.п.	факт	789,37													13,5		13,50	10 656,50
Всего, руб.			план	277 986,24													выполнено	279 245,79

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59								3		10			5		6	24,00	13 046,16
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90													4			4,00	2 691,60
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28				1									7			8,00	9 946,24
Смена крана шарового приварного d-50, шт	факт	4 581,06								1								1,00	4 581,06
Смена крана шарового приварного d-80, шт	факт	8 021,42									1							1,00	8 021,42
Смена радиаторов 4секц. (п-д №4 м/к), шт	факт	7 639,11														1		1,00	7 639,11
Электромонтажные работы:																			
Монтаж СКУД	факт	23 999,84			3													3,00	71 999,52
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Смена мусороклапана, шт	факт	7 008,04														1		1,00	7 008,04
Изготовление и установка контейнера ТБО, шт	факт	27 092,01			2													2,00	54 184,02
Всего, руб.																		179 117,17	