

Отчёт по текущему ремонту МКД Победы бул., д.24 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				207 615,60														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	147 590,79	1,00	147 590,79													1	
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	147 590,79															1	147 590,79
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов (кв.№79), м.п.	план	789,37	2,80	2 210,24					2,8									
Ремонт швов (кв.№79,60), м.п.	факт	789,37				9,2					3,2							12,40
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №1), секц.	план	2 952,89	4,00	11 811,56					4									
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №1), секц.	факт	2 952,89						4										4,00
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	22,00	38 484,60											22			
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30									19,7							19,70
Итого, руб.				200 097,19														
Непредвиденные работы, руб.:				7 518,41														
Утепление панелей (кв.52), м2	факт	4 971,24				3,3												3,30
Всего, руб.			план	207 615,60													выполнено	220 056,84

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Общестроительные работы:																		
Покраска МАФ, м2	факт									62,05							62,05	32 922,17
Смена доводчика, шт	факт	4 784,00												1			1,00	4 784,00
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59						2			1						3,00	1 630,77
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28														1	1,00	1 243,28
Смена крана шарового приварного d-40, шт	факт	4 407,43											1				1,00	4 407,43
Смена радиаторов 7секц., шт	факт	12 579,41				1			1								2,00	25 158,82
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18							4								4,00	5 748,72
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04								11							11,00	8 129,44
Монтаж СКУД	факт	23 999,84												3			3,00	71 999,52
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Смена мусороклапана, шт	факт	7 008,04														1	1,00	7 008,04
Всего, руб.																		163 032,19

