

**Отчёт по текущему ремонту МКД Победы бул., д.10 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>409 962,24</b>															
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-ды №3,4,5-7/8эт, п-ды №3,4-8/9эт), шт	план	19 747,00	5,00	98 735,00							5								
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-ды №3,4,5-7/8эт, п-ды №3,4-8/9эт), шт	факт	19 747,00									5						5,00	98 735,00	
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Ремонт систем ливневой канализации (п-д №4), м.п.	план	67 418,24	1,00	67 418,24	1														
Ремонт систем ливневой канализации (п-д №4), м.п.	факт	67 418,24			1												1,00	67 418,24	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Установка мет.дверных блоков, м2	план	15 948,86	3,92	62 519,53													3,92		
Установка мет.дверных блоков, м2	факт	15 948,86															5,09	5,09	81 179,70
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных, п-д №2), шт	план	91 872,00	1,00	91 872,00										1					
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных, п-д №2), шт	факт	71 800,00							1									1,00	71 800,00
<b>Благоустройство:</b>																			
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	50,00	87 465,00											50				
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30										60,2					60,20	105 307,86	
<b>Итого, руб.</b>				<b>408 009,77</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>1 952,47</b>															
Ремонт швов (кв.№14,97), м.п.	факт	789,37									19,3		2,8				22,10	17 445,08	
Ремонт козырьков: балконные (кв.№97), м2	факт	1073,1								9,9							9,90	10 623,69	
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>409 962,24</b>													выполнено	<b>452 509,56</b>	

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Смена оконных блоков на окна ПВХ (п-д №4-5/6,6/7эт), шт	факт	19 747,00	2,00												2		2,00	39 494,00	
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59			1									3			4,00	2 174,36	
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	факт	1 624,46										1					1,00	1 624,46	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33										1					1,00	6 974,33	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18														16	16,00	22 994,88	
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Монтаж СКУД	факт	23 999,84			1												1,00	23 999,84	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Смена мусороклапана (п-д №3-3эт, п-д №4-5,7эт), шт	факт	7 008,04														3	3,00	21 024,12	
<b>Всего, руб.</b>																		<b>118 285,99</b>	

