

Отчёт по текущему ремонту МКД Победы бул., д.4 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				548 800,44															
Ремонт подъездов и помещений:																			
Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт	план	258 419,98	1,00	258 419,98													1		
Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт	факт	258 419,98															1	1,00	258 419,98
Общестроительные работы:																			
Ремонт швов (кв.№141,184,198), м.п.	план	789,37	53,60	42 310,23													53,6		
Ремонт швов (кв.№141,184,198, вставка п-да №5)	факт	789,37									68,2							68,20	53 835,03
КИПиА																			
Установка регулятора температуры ГВС (ИТП №3), шт	план	127 841,25	1,00	127 841,25													1		
Установка регулятора температуры ГВС (ИТП №3), шт	факт	127 841,25									1							1,00	127 841,25
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Смена дефлекторов (п-д №1), шт	план	20 851,80	1,00	20 851,80														1	
Смена дефлекторов (п-д №1), шт	факт	20 851,80							1									1,00	20 851,80
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц, п-д №3), секц.	план	2 280,48	9,00	20 524,32									9						
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц, п-д №3), секц.	факт	2 280,48						9										9,00	20 524,32
Благоустройство:																			
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	43,00	75 219,90														43	
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30									44,4							44,40	77 668,92
Итого, руб.				545 167,48															
Непредвиденные работы, руб.:				3 632,96															
Всего, руб.			план	548 800,44														выполнено	559 141,30

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			Сантехнические работы:
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59				5	8		18	2								33,00	17 938,47
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90					1		1				3					5,00	3 364,50
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28				10												10,00	12 432,80
Смена крана шарового приварного d-50, шт	факт	4 581,06									2		2					4,00	18 324,24
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33							2									2,00	13 948,66
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18					47											47,00	67 547,46
КИПиА																			
Установка регулятора температуры ГВС (ИТП №2), шт	факт	127 841,25									1							1,00	127 841,25
Монтаж СКУД	факт	23 999,84				3												3,00	71 999,52
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Смена мусороклапана, шт	факт	7 008,04															2	2,00	14 016,08
Изготовление и установка контейнера для ТБО	факт	27 092,01				3												3,00	81 276,03
Всего, руб.																			428 689,01