

Отчёт по текущему ремонту МКД Маршала Жукова ул., д.5 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				569 939,04														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	план	285 827,96	1,00	285 827,96					1									
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	факт	293 780,07							1								1,00	293 780,07
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов (кв.№32, п-д №4), м.п.	план	789,37	26,40	20 839,37							26,4							
Ремонт швов (кв.№32,69,199,26,61, п-д №4), м.п.	факт	789,37									85,1	38,6					123,70	97 645,07
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка мет.дверных блоков (п-д №3/4 спуск в подвал), м2	план	15 948,86	1,96	31 259,77										1,96				
Установка мет.дверных блоков (п-д №3/4 спуск в подвал), м2	факт	15 948,86												1,96			1,96	31 259,77
Смена мусороклапана (п-д №4-3,6эт), шт	план	7 008,04	2,00	14 016,08										2				
Смена мусороклапана (п-д №4-3,6эт), шт	факт	7 008,04						2									2,00	14 016,08
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки (п-ды №1,3), м2	план	1 749,30	25,80	45 131,94											25,8			
Ремонт отмостки (п-ды №1,3), м2	факт	1 749,30									35,0						35,00	61 225,50
Разборка отмостки с подсыпкой газона (частично), м2	план	919,33	4,00	3 677,32										4,0				
Разборка отмостки с подсыпкой газона (частично), м2	факт	919,33									0,7						0,70	643,53
Устройство тротуара (п-д №1 торец), м2	план	1 575,62	56,50	89 022,53								56,5						
Устройство тротуара (п-д №1 торец), м2	факт	1 575,62										59,6					59,60	93 906,95
Установка поребрика (п-д №1 торец), мп	план	1 529,13	49,00	74 927,37								49,0						
Установка поребрика (п-д №1 торец), мп	факт	1 529,13										55,3					55,30	84 560,89
Итого, руб.				564 702,33														
Непредвиденные работы, руб.:				5 236,71														
Всего, руб.			план	569 939,04													выполнено	677 037,86

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Ремонт кровли (в 1 слой, неж.пом.№1003 "Клевое место", п-ды №4,6), м2	факт	1 039,34									167,99						167,99	174 598,73
Смена ок.переплета на окна ПВХ (п-д №8-5/6эт, п-д №5-6эт), шт	факт	19 747,00													2		2,00	39 494,00
Смена доводчика, шт	факт	4 784,00				1											1,00	4 784,00
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59						1									6,00	3 261,54
Смена крана шарового приварного d-40, шт	факт	4 407,43													2		2,00	8 814,86
Смена радиаторов 4секц. (п-ды №1,4,6 м/камеры), шт	факт	7 639,11						3									3,00	22 917,33
Электромонтажные работы:																		
Монтаж СКУД	факт	23 999,84				4											4,00	95 999,36
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Смена мусороклапана (п-д №4-7эт, п-д №6-4,5,6эт, п-д №7-5эт), шт	факт	7 008,04						5									5,00	35 040,20
Всего, руб.																		384 910,02

